

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prabuty przeznaczonych do bezprzetargowego oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Położenie (obręb geodezyjny, ulica)	Nr działki Powierzchnia Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości według MPZP lub Studium Sposób zagospodarowania Forma wydzierżawienia	Wysokość stawki czynszu w kwintalach pszenicy lub PLN Sposób płatności
Obr. 0014 Prabuty-W Kowale	dz. 27/2 o pow. 1,26 ha KW nr GD1/00048495/9	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: ŁIV=0,34ha, Ls=0,92ha Dojazd dobry	Strefa rolna wg Studium: Użytek zielony (park) Bezprzetargowo	0,24 q rocznie Czynsz dzierżawny płatny w 2-óch półrocznych ratach w wysokości wynikającej z przemnożenia połowy ilości pszenicy przez krajową średnią cenę skupu opublikowaną przez GUS za każde półrocze danego roku kalendarzowego. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 30 września za I półrocze oraz do dnia 28 lutego za II półrocze. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0014 Prabuty-W Kowale	dz. 46 o pow. 0,33 ha KW nr GD1/00024199/0	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: PsIV=0,33ha, Dojazd dobry	Strefa zabudowy wg Studium: Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,24 q rocznie Czynsz dzierżawny płatny w 2-óch półrocznych ratach w wysokości wynikającej z przemnożenia połowy ilości pszenicy przez krajową średnią cenę skupu opublikowaną przez GUS za każde półrocze danego roku kalendarzowego. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 30 września za I półrocze oraz do dnia 28 lutego za II półrocze. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0001 Prabuty-M ul. Mickiewicza	dz. 298 cz. o pow. 6 m ² KW nr GD1/00023673/0	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: dr Dojazd bardzo dobry	1/4KDD wg. MPZP Kwartału „Długa-Reymonta” w Prabutach: Prowadzenie działalności handlowej nieuciążliwej – stanowisko konsumpcji gastronomicznej Bezprzetargowo	4,50 zł netto + vat 23 % / 1 m ² miesięcznie płatne do końca każdego miesiąca Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0005 Prabuty-M ul. Sanatoryjna	dz. 54/125 cz. o pow. 144 m ² KW nr GD1/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: M Dojazd dobry	Obszar zabudowy wg Studium: Uprawy warzywne Bezprzetargowo	Zwolniony na podstawie ust. 5 § 1 uchwały Nr XVI/70/96 Rady Miejskiej w Prabutach z dn. 10 lutego 1996r. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0005 Prabuty-M ul. Sanatoryjna	dz. 54/125 cz. 55 o pow. 200 m ² KW nr GD1/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: M Dojazd dobry	Obszar zabudowy wg Studium: Uprawy warzywne, trawa i kwiaty Bezprzetargowo	Zwolniony na podstawie ust. 5 § 1 uchwały Nr XVI/70/96 Rady Miejskiej w Prabutach z dn. 10 lutego 1996r. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0022 Prabuty-W Raniewo	dz. 97/21 cz. 2 i 20 o łącznej pow. 1553 m ² KW nr GD1/00034763/8	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVa=1553 Dojazd dobry	Strefa rolna wg Studium: Uprawy warzywne Bezprzetargowo	0,17 q rocznie Czynsz dzierżawny płatny w 2-óch półrocznych ratach w wysokości wynikającej z przemnożenia połowy ilości pszenicy przez krajową średnią cenę skupu opublikowaną przez GUS za każde półrocze danego roku kalendarzowego. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 30 września za I półrocze oraz do dnia 28 lutego za II półrocze. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0001 Prabuty-M ul. Daszyńskiego w Prabutach	Dz. 276/35 cz. o pow. 60 m ² GD1/00017170/9	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry	Obszar zabudowy wg Studium: Ogródek gastronomiczny z zadaszeniem tarasowym bez możliwości trwałej zabudowy Bezprzetargowo	4,50 zł netto + vat 23 % / 1 m ² miesięcznie za miesiące V-IX płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca; 5,00 zł netto + vat 23 % / 1 m ² rocznie za miesiące X-IV płatne 30.09 każdego roku Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0001 Prabuty-M ul. Daszyńskiego w Prabutach	Dz. 276/35 cz. o pow. 70 m ² GD1/00017170/9	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry	Obszar zabudowy wg Studium: Polepszenie zagospodarowania posesji Bezprzetargowo	1,00 zł netto + vat 23 % / 1 m ² rocznie, płatne do 30.09 każdego roku Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0004 Prabuty-M ul. Pusta w Prabutach	dz. 9 cz. o pow. 0,6166 ha brak KW	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RVI Dojazd dobry	Strefa rolna wg Studium: Uprawy rolne Bezprzetargowo	Zwolniony na podstawie ust. 5 § 1 uchwały Nr XVI/70/96 Rady Miejskiej w Prabutach z dn. 10 lutego 1996r. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany

Urząd Miasta i Gminy Prabuty

Obr. 0022 Prabuty-W Raniewo	dz. 89/4 o pow. 0,78 ha KW nr GD1/00015894/6	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: N Dojazd dobry	Strefa rolna wg Studium: Łąka z pasieką pszczelarską Bezprzetargowo	Zwolniony na podstawie ust. 5 § 1 uchwały Nr XVI/70/96 Rady Miejskiej w Prabutach z dn. 10 lutego 1996r. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0001 Prabuty-M ul. Reja w Prabutach	dz. 188/7 o pow. 53 m ² KW nr GD1/00020937/8	Grunt urządzony Klasa użytków: B Dojazd dobry	Obszar zabudowy wg Studium: Kiosk handlowy z prasą i kolekturą Lotto Bezprzetargowo	6,00 zł netto + Vat 23 % / 1 m ² miesięcznie, płatne do końca każdego miesiąca Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0001 Prabuty-M ul. Miła w Prabutach	dz. 183/8 cz. o pow. 21 m ² KW nr GD1/00045511/7	Grunt niezagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry	Strefa planowanej zabudowy wg Studium: Garaż blaszany bez możliwości trwałej zabudowy Bezprzetargowo	12,00 zł netto + vat 23 % / 1 m ² rocznie, płatne 30.09 każdego roku Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0005 Prabuty-M ul. Sanatoryjna w Prabutach	dz. 54/123 cz. o pow. 15 m ² KW nr GD1/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd bardzo dobry	Obszar zabudowy wg Studium: Garaż blaszany bez możliwości trwałej zabudowy Bezprzetargowo	12,00 zł netto + vat 23 % / 1 m ² rocznie, płatne 30.09 każdego roku Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany
Obr. 0005 Prabuty-M ul. Sanatoryjna w Prabutach	dz. 54/184 cz. o pow. 20 m ² KW nr GD1/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd bardzo dobry	Obszar zabudowy wg Studium: Garaż blaszany lub drewniany bez możliwości trwałej zabudowy Bezprzetargowo	12,00 zł netto + vat 23 % / 1 m ² rocznie, płatne 30.09 każdego roku Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie www tutaj. Urzędu pod adresem www.bip.prabuty.pl w zakładce Obrót nieruchomościami – wykazy w dn. 06.06.2018r. na okres trzech tygodni do dn. 27.06.2018r. (szczegółowe informacje – pok. 11, IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/2624149).