Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 56/07
Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty
z dnia 15 listopada 2007 r.

STAN MIENIA KOMUNALNEGO

1. Grunty

W roku 2006 powierzchnia gruntów komunalnych wynosiła 427 ha na terenie miasta i 552 ha na terenie gminy .

W roku 2006 sprzedano 3,0586 ha gruntów o wartości 341.572 zł., z czego udział powierzchniowy działek niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę wyniósł 0,9670 ha .

Sumując na dzień 01.11.2007 r. powierzchnia gruntów komunalnych wynosi 426 ha na terenie miasta i 550 ha na terenie gminy o wartości 21.652.642,00 zł.

2. Drogi

W obrębie miasta zajmują pow. 16,5865 ha, co odpowiada długości łącznej 17 km .
Na obszarze wiejskim zajmują zaś pow. 270,8890 ha, co odpowiada długości łącznej 279,5 km .
Łączna wartość dróg wynosi 26.434.695,00 zł. .

3. Kanalizacja

Kanalizacja deszczowa, w skład której wchodzi 170 szt. studzienek i 14.293 m.b. przewodów rurowych w mieście i w gminie, oszacowana jest na wartość 715.000,00 zł, oczyszczalnia ścieków – 6.441.236,00 zł, wodociągi –2.917.825,00 zł.

4. Oświetlenie

Długość okablowania sieci oświetlenia ulicznego wynosi 48 km .
Liczba punktów oświetlenia łącznie 915, z tego na terenie miasta 692, a na terenie wiejskim 223 . W mieście długość okablowania wynosi 43 km, w gminie 5 km .
Łączna wartość oświetlenia ulicznego wynosi 13.200.041,00 zł. .

5. **Obiekty ogólnodostępne**

- na obszarze gminy zajmują pow. 6,1442 ha, na które składają się : plaża miejska w Julianowie, szkoły w Rodowie, Obrzynowie, Trumiejkach i Kołodziejach,
- w mieście – 7,8332 ha, w tym boiska szkolne przy ul. Grunwaldzkiej i sportowe przy ul. Sanatoryjnej, przedszkola nr 1 przy ul. Mickiewicza i nr 4 przy ul. Kopernika, szkoła podstawowa nr 2 przy ul. Obrońców Westerplatte, strzelnica przy ul. Wojska Polskiego, biblioteka miejska przy ul. Łąkowej, korty tenisowe przy ulicach Daszyńskiego i Legionów, M-G Ośrodek Kultury przy ul. Łąkowej, stadion KS ,,Pogoń'' przy ul. Jagiełły, Gimnazjum przy ul. Grunwaldzkiej, place zabaw, hala sportowa wraz z infrastrukturą.

Łączna wartość w/w obiektów wynosi 13.387.878,00 zł.

6. **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**

W administracji ZGM Spółki z o.o. znajdują się grunty szacowane łącznie na kwotę 743.000,oo zł. .
W granicach geodezyjnych miasta tereny z budynkami komunalnymi zajmują obszar 14 ha . W obszarze wiejskim budynki administrowane przez Zakład wraz z przynależnymi gruntami obejmują pow. 2,2 ha .
Wszystkie budynki komunalne szacuje się na kwotę 14.429.876,00 zł. .
Powierzchnia komunalnych budynków mieszkalnych wynosi łącznie 31.109 m^2, zaś budynków użytkowych 7.119 m^2 .

7. **W gestii Urzędu**

Miasto i Gmina pozostaje właścicielem :

- obiektów Ochotniczych Straży Pożarnych w Jakubowie, Obrzynowie, Kołodziejach, Szramowie, Laskowicach, Trumiejkach, Sypanicy i Prabutach,
- części ,,łącznika'' przy UMiG,
- Wieży Kwidzyńskiej,
- Kościoła Polskiego,
- Świetlic wiejskich w Trumiejkach, Grodźcu, Laskowicach, Sypanicy, Górowychach, Obrzynowie, Gilwie, Kołodziejach, Szramowie, Jakubowie i Kleczewie .

Wartość w/w nieruchomości wynosi 1.963.382,00 zł.

1. **Mosty i wiadukty o wartości -** 4.083.452,00 zł
2. **Przepusty i przyczółki** – 400.000,00 zł

3. **Sprzedaże lokali i budynków mieszkalnych i użytkowych .**

W roku bieżącym na terenie miasta i gminy sprzedano 17 lokali i budynków mieszkalnych oraz 7 lokali i budynków użytkowych o łącznej wartości 572.272,50 zł.
.