PRABUTY
BURMISTRZ MIASTA I GMINY

(55) 278 2001 / (55) 278 2002
ul. Kwidzyńska 2, 82-550 Prabuty
www.prabuty.pl, biuro@prabuty.pl

GPG.6220.1.2026 **Prabuty, dnia 11.06.2026r.**

O B W I E S Z C Z E N I E

Działając na podstawie **art. 61 § 1, art. 49** ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2025 poz. 1691) oraz **art. 74 ust. 3** ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2026 poz. 670)

z a w i a d a m i a m

o wszczęciu na wniosek z dnia 20.05.2026 r. (data wpływu do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty w dniu: 27.05.2026r.) Pani Danuty Kosewskiej i Pana Andrzeja Kosewskiego postępowania administracyjnego w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. ***„Budowa 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki ewidencyjnej nr 207/5 obręb Julianowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”.***

Planowane do realizacji przedsięwzięcie sklasyfikowane jest jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z **§ 3 ust.1 pkt 55 lit. b tiret drugie,** tj. zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą: nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze (obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-3 tej ustawy).

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariancie zaproponowanym przez wnioskodawcę. W analizowanym przypadku przez obszar ten rozumie się: przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

W obszarze oddziaływania w/w przedsięwzięcia oprócz nieruchomości, na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia znajdują się również nieruchomości oznaczone jako działki nr: 130/7, 130/5, 130/6, 137, 130/1, 130/3, 130/2, 38/11, 38/10, 38/9, 38/8, 38/7, 38/6, 39/7, 38/5, 38/16, 38/3, 38/2, 39/9, 6/1, 6/2, 5, 4/4, 4/5, 3/7 – obr. geod. 0001 Prabuty, 1 – obr. geod. 0002 Prabuty, 223, 226/2, 174, 183/1, 173/1, 207/4, 173/2, 184, 206/4, 205/4, 206/3, 205/3, 206/1, 205/1, 207/2, 185/3, 218/2, 219, 207/1 – obr. geod. Julianowo.

Mając powyższe na uwadze strony postępowania mają możliwość zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także możliwość składania do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty uwag i wniosków w przedmiocie sprawy w terminie **do dnia 01.07.2026r.**

Z niezbędną dokumentacją sprawy zapoznać można się w pok. nr 5 – IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, w godzinach pracy Urzędu. Pytania, uwagi i wnioski w przedmiocie prowadzonego postępowania składać można w formie papierowej: w Biurze Obsługi Ludności Urzędu Miasta i Gminy Prabuty lub elektronicznie, za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.

Ponadto działając na podstawie art. 36 k.p.a Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty informuje, że z uwagi na charakter sprawy, w tym: konieczność zasięgnięcia opinii organów współdziałających, a także konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym postępowania przewiduje się, że wydanie rozstrzygnięcia w sprawie nie nastąpi w terminie określonym w art. 35 § 3 k.p.a. Przewiduje się, że zakończenie postępowania nastąpi w terminie do dnia 15.08.2026r.

Jednocześnie zawiadamia się, że Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty jako organ władny do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wystąpił do właściwych organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko o wydanie opinii w przedmiocie obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Niniejsze obwieszczenie w dniu 11.06.2026r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Zawiadomienie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 11.06.2026r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty
Krzysztof Niziałek

Otrzymują:
Strony postępowania według rozdzielnika, znajdującego się w aktach sprawy;

W załączeniu:
W załączeniu klauzula informacyjna dot. RODO.