PRABUTY
BURMISTRZ MIASTA I GMINY

(55) 278 2001 / (55) 278 2002
ul. Kwidzyńska 2, 82-550 Prabuty
www.prabuty.pl, biuro@prabuty.pl

GPG.6220.2.2025 Prabuty, dnia 28.08.2026r.

D E C Y Z J A

Na podstawie **art. 59 ust. 1 pkt. 2**, **art. 71 ust. 1, art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 79 ust. 1, art. 80 ust. 1, art. 82, art. 85** ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2026 poz. 670) oraz **art. 104** ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2025 poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku Pana Krzysztofa Strzelczyk w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „*Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr: 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1, obręb Grażymowo (0007), gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”*

w oparciu o:

1) Raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn: „*Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr: 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1, obręb Grażymowo (0007), gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”* i przeprowadzoną ocenę oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia
2) Uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia dokonane przez: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, wyrażone w postanowieniu znak sprawy: RDOŚ-Gd-WOO.4221.91.2026.SH.2 z dnia 07.08.2026r.

O r z e k a m

Określić dla przedsięwzięcia pn: „*Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr: 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1, obręb Grażymowo (0007), gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”* następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane do realizacji przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych nr: 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1, obręb Grażymowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
   1) Prace ziemne należy prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia;
   2) Podczas prowadzenia wykopów należy zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić kontrole wykopów; uwięzione zwierzęta należy niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
   3) Z terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję należy wyłączyć i pozostawić bez

jakiejkolwiek ingerencji:

- pas o szerokości min. 20 m między osią skrajnego toru pobliskiej sieci kolejowej, a ogrodzeniem farmy fotowoltaicznej;
- pas o szerokości min. 100 m od linii brzegowej rzeki Liwa do ogrodzenia farmy fotowoltaicznej;
- grunty klasy III znajdujące się na terenie działek inwestycyjnych;
- zadrzewienie śródpolne i buforowe, szczególnie w części zachodniej i północnej terenu inwestycji;

4) Nie należy wycinać drzew i krzewów znajdujących się na działkach inwestycyjnych;
5) Drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
6) Nie należy składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa;
7) W zasięgu korony drzewa nie należy parkować maszyn i pojazdów;
8) Plac budowy należy wyposażyć w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
9) Naprawy, konserwacje i tankowanie maszyn należy prowadzić wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych, na uszczelnionym podłożu lub poza obszarem inwestycji;
10) Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego należy utrzymywać z wykorzystaniem narzędzie do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
11) Pielęgnację powierzchni trawiastej należy prowadzać nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizja terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającego brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumencie farmy;
12) Do mycia paneli należy używać wyłącznie czystej wody;
13) Pod panelami należy pozostawić powierzchnię biologicznie czynną;
14) Nie należy stosować całonocnego oświetlenia farmy, dopuszcza się montaż lamp wyposażonych w czujniki ruchu;
15) Elementy inwestycji nie mogą kolidować z ciekami wodnymi, urządzeniami melioracyjnymi, zbiornikami wodnymi, terenami podmokłymi oraz nieużytkami;
16) W przypadku konieczności przekroczenia cieku wodnego instalacją kablową czynność należy wykonać przy użyciu przecisku lub przewiertu sterowanego;
17) W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynieryjne mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia takiego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka;
18) Elementy użyte do budowy instalacji muszą być wykonane z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym;
19) Zaplecze i plac budowy należy zlokalizować na uszczelnionym podłożu i wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów;
20) Należy zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
21) W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów;
22) Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do gruntu na teren działek inwestycyjnych;
23) Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej, zasypywanie wykopów urobkiem należy wykonywać z zachowaniem układu istniejących warstw gruntowych;
24) Podczas robót ziemnych związanych z wykonaniem wykopów wierzchnią warstwę urodzajną należy oddzielić i później wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych.

3. **Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 w/w ustawy, tj. decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 682):**

   1) W ogrodzeniu planowanej inwestycji należy pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycją;
   2) Należy stosować panele z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
   3) Należy zaprojektować transformator/transformatory typu suchego (bezolejowego) lub w przypadku transformatora/transformatorów olejowych stację/stacje transformatorowe należy wyposażyć w szczelne misy olejowe, mogące pomieścić całość zgromadzonego w transformatorach oleju;
   4) Instalację paneli fotowoltaicznych należy zaprojektować wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 5 m;
   5) Instalację paneli fotowoltaicznych należy zaprojektować o łącznej mocy do 6 MW;

4. **Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.**

   Nie określa się wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowej, ponieważ planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

5. **Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

   W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postepowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

6. **Wymogi dotyczące utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.**

   Zgodnie z art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska obszar ograniczonego użytkowania może być tworzony dla oczyszczalni ścieków, składowiska odpadów komunalnych, kompostowni, trasy komunikacyjnej, lotniska, linii i stacji elektroenergetycznej oraz instalacji radiokomunikacyjnej, radionawigacyjnej i radiolokacyjnej, o ile, mimo zastosowania dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem obiektu. Mając powyższe na względzie, nie wskazuje się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

7. **Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18;**

   Organ wyraża stanowisko, że brak jest potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej

inwestycji. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego. W związku z rodzajem i lokalizacja przedsięwzięcia organ wyraża stanowisko, że wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Biorąc powyższe pod uwagę brak jest konieczności przeprowadzenia postepowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 26.02.2025r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty Pana Krzysztofa Strzelczyk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej. Pierwotnie przedsięwzięcie obejmowało budowę farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą o mocy 6,618 MW na działkach nr: 1521/1, 1564, 1563/9, 1563/8, 1562, 1560, 1555, 1556/1, 1557/1, 1543/1, 1561/1 – obr. geod. Grażymowo. Po wielokrotnej zmianie zakresu przedsięwzięcia, dokonywanej przez Wnioskodawcę w toku postępowania m.in. w związku z wezwaniami organów współdziałających aktualnie na podstawie informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko planowane przedsięwzięcie dotyczy inwestycji pn: „*Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr: 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1, obręb Grażymowo (0007), gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”*.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2026 poz. 670) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 w/w ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie sklasyfikowane zostało jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. jako: zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

W związku z tym, że przedsięwzięcie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w niniejszej sprawie organem władnym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty.

Krąg stron postępowania wyznaczony został zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, który mówi, że stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariancie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Biorąc powyższe pod uwagę przyjęto, że w przedmiotowej sprawie obszar oddziaływania ogranicza się do obszaru realizacji przedsięwzięcia oraz obszaru znajdującego się w odległości 100 m od granic terenu przedsięwzięcia.

Tym samym obszar odziaływania przedsięwzięcia obejmuje nieruchomości nr: 96/1, 135, 1565, 1566, 1563/5, 1559, 1558, 1554, 1553, 1552, 1539, 1540, 1541, 1542, 1532/1, 1529/2, 1543/2, 1556/2, 1544/3, 1557/2, 1522, 1544/1, 1563/6, 1563/7, 1561/2, 1521/3, 1544/2, 1521/2, 1521/1, 1564, 1563/9, 1563/8, 1562, 1560, 1543/1– obr. geod. Grażymowo, 7, 10, 11/1, 11/2, 14, 15, 22, 23, 24/2, 1514, 1517/4, 1517/5, 1519/2, 1519/1, 1520/1, 1520/2, 1497/2, 1502, 1495/4, 1523/2, 1531/2, 1531/1, 1523/1, 1495/3, 1497/1, 1529/1, 1531/3 – obr. geod. 0004 Prabuty, 33/1 – obr. geod. Stary Kamień.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 49 k.p.a jeżeli przepis szczególny tak stanowi zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. W związku z tym, iż w niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty o podejmowanych w ramach postępowania czynnościach zawiadamiał strony postępowania poprzez Obwieszczenia.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty powiadomił Wnioskodawcę pismem GPG.6220.2.2025 z dnia 25.03.2025r. oraz pozostałe strony postępowania poprzez Obwieszczenie GPG.6220.2.2025 z dnia 25.03.2025r.

Strony postępowania powiadomione zostały o wystąpieniu do właściwych organów o wydanie opinii w kwestii obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia. Stronom postępowania zapewniono także możliwość zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także możliwość składania do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty uwag i wniosków w przedmiocie sprawy. Obwieszczenie dotyczące wszczęcia postępowania w dniu 25.03.2025r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Zawiadomienie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 25.03.2025r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Prabuty oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia. Nikt również nie zapoznał się z dokumentacją sprawy.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli w analizowanym przypadku Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w przytoczonym przepisie.

Postanowienie, o którym mowa powyżej zgodnie z art. 64 ust. 1 w/w ustawy wydaje się po zasięgnięciu opinii wymienionych w tym przepisie organów, którymi w przedmiotowej sprawie są: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie Organy wydając swoją opinię uwzględniają łącznie uwarunkowania, o których mowa w przytoczonym powyżej art. 63 ust. 1 ustawy.

W przypadku, gdy w toku postępowania organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uzna, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko to w myśl art. 84 ust. 1 w/w ustawy w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja taka wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust.1 przytoczonej powyżej ustawy.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismami GPG.6220.2.2025 z dnia 25.03.2025r. wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku

stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W toku postępowania dochodziło do wielokrotnych wezwań ze strony w/w organów do uzupełnienia informacji dotyczących przedsięwzięcia, zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Na podstawie przedkładanej przez Wnioskodawcę dokumentacji organy wydały opinie w kwestii oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, pn: *„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4,549 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w obrębie Grażymowo – dz. nr 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1 w gminie Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”.*

W dniu 06.11.2025r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęła opinia SE.ZNS.70.9022.6.20.2025 z dnia 06.11.2025r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie, w której organ wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4,549 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w obrębie Grażymowo – dz. nr 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1 w gminie Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”* nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie przedłożonej dokumentacji, uwzględniając skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemną proporcję, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie zdaniem inspektora sanitarnego przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko naturalne oraz zdrowie ludzi - w związku z tym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zdaniem inspektora sanitarnego realizacja inwestycji wiązać się będzie z oddziaływaniem na środowisko głównie na etapie budowy ze względu na powstawanie odpadów i hałas związany z praca maszyn i urządzeń. Uciążliwości te będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu budowy. Przy przyjęciu do realizacji inwestycji, opisanych w karcie informacyjnej rozwiązań technologiczno-technicznych oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji, eksploatacji i likwidacji będzie zminimalizowane.

W dniu 22.12.2025r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęła opinia GT.ZZŚ.4901.66.2025.DW Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 22.12.2025r. w której organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. *„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4,549 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w obrębie Grażymowo – dz. nr 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1 w gminie Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”.*

Zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy opinia regionalnego dyrektora ochrony środowiska i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Przed rozpoczęciem prac inwestycyjnych należy uzyskać wszystkie niezbędne decyzje administracyjne wymagane przepisami.
2. Elementy inwestycji oraz zaplecze i bazę sprzętową należy zorganizować w odległości co najmniej 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych.
3. Elementy inwestycji nie mogą kolidować z ciekami wodnymi, urządzeniami melioracyjnymi, zbiornikami wodnymi, terenami podmokłymi oraz nieużytkami.
4. Wyznaczyć pas technologiczny dla sprzętu ciężkiego niezbędny do wykonania prac związanych z utrzymaniem cieków wodnych sąsiadujących z inwestycją
5. W przypadku konieczności przekroczenia cieku wodnego instalacja kablową czynność wykonać przy użyciu przecisku lub przewiertu sterowanego
6. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynieryjne mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia takiego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka
7. Elementy użyte do budowy instalacji muszą być wykonane z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym.

8. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
9. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
10. Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
11. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
12. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów;
13. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
14. Zastosowanie zabezpieczeń transformatora na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci misy olejowej, lub rozwiązań równoważnych;
15. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
16. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać do gruntu na teren działek inwestycyjnych;
17. Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej, zasypywanie wykopów urobkiem należy wykonywać z zachowaniem układu istniejących warstw gruntowych;
18. Podczas robót ziemnych związanych z wykonaniem wykopów wierzchnią warstwę urodzajną oddzielić i później wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych.
19. W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

W dniu 23.02.2026r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku RDOŚ-Gd-WOO.4220.204.2025.JK.7 z dnia 23.02.2026r. wraz z postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4220.204.2025.JK.6 z dnia 23.02.2026r., w którym organ postanowił uzgodnić ze względu na lokalizację w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy (woj. pomorskie) konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: *„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4,549 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w obrębie Grażymowo – dz. nr 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1 w gminie Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”*. Jednocześnie organ określił zakres raportu o odziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

a) opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas wykonywania prac związanych z jego realizacją i eksploatacją; głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
b) charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2026r., poz. 13), ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na awifaunę i herpetofaunę, wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
c) oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na awifaunę: ocena powinna uwzględniać podstawowe parametry lokalnych populacji oraz populacji migrujących, które pozwoliłyby ocenić skalę i sposób wykorzystania terenu zajętego przez awifaunę. Informacje te należy sporządzić na podstawie szczegółowych, aktualnych i konkretnych danych dotyczących gatunków oraz siedlisk gatunków występujących na przedmiotowym terenie; dane te powinny być również przedstawione w formie graficznej i kartograficznej, ocenę należy wykonać w okresie lęgowym i migracji ptaków;
d) oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji i zastosowanych w niej technologii na stan i zachowanie gatunków i ich siedlisk, siedlisk objętych ochroną na mocy w/w ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie; oceny i analizy należy dokonać na podstawie badań terenu przedsięwzięcia wykonanych w okresie wegetacyjnym roślin oraz w okresie aktywności zwierząt;
e) analizy wpływu inwestycji na Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy (woj. pomorskie) oraz korytarz ekologiczny Lasy Iławskie – Dolin Dolnej Wisły GKPn-10A;

f) analizy wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane. Analiza winna obejmować m.in. określenie granic stref krajobrazów stanowiących w szczególności przedpola ekspozycji, osie widokowe, punkty widokowe oraz obszary zabudowane wyróżniające się lokalną formą architektoniczną (krajobraz kulturowy);
g) oceny widoczności w krajobrazie planowanej farmy fotowoltaicznej wraz z załącznikiem graficznym;
h) analizy oddziaływania skumulowanego planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi, znajdującymi się na terenie, na którym planuje się realizację oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia;
i) wskazania działań eliminujących i minimalizujących ewentualne niekorzystne oddziaływanie inwestycji na środowisko, wraz z określeniem stopnia przewidywanych zmian w ekosystemach pomimo ich zastosowania;
j) przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu ooś.

Na podstawie art. 64 ust. 1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1112), w przypadku gdy dla planowanego przedsięwzięcia regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na oddziaływanie na obszar Natura 2000 lub ze względu na lokalizację przedsięwzięcia na obszarze chronionego krajobrazu lub na obszarze parku krajobrazowego, na których ustanowiono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zamiast opinii, o której mowa w ust. 1 pkt 1, dokonuje on uzgodnienia w drodze postanowienia. Postanowienie to można zaskarżyć w zażaleniu, o którym mowa w art. 65 ust. 2 w/w ustawy.

Zgodnie z art. 64 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko postanowienia w sprawie uzgodnień, o których mowa w ust. 1b–1d w/w ustawy wiążą organ prowadzący postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty postanowieniem GPG.6220.2.2025 z dnia 11.03.2026r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu o odziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień wskazanych w wydanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniu. Postanowienie przesłane zostało Wnioskodawcy. Pozostałe strony postępowania o wydaniu postanowienia powiadomione zostały poprzez Obwieszczenie GPG.6220.2.2025 z dnia 11.03.2026r., które w dniu 11.03.2026r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w miejscowości Prabuty oraz tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

Następnie Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty działając na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko postanowieniem GPG.6220.2.2025 z dnia 17.04.2026r. zawiesił prowadzone postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Postanowienie przesłane zostało Wnioskodawcy. Pozostałe strony postępowania o wydaniu postanowienia powiadomione zostały poprzez Obwieszczenie GPG.6220.2.2025 z dnia 17.04.2026r., które w dniu 17.04.2026r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

W dniu 18.06.2026r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo ustanowionego przez Wnioskodawcę w sprawie pełnomocnika Pana Dariusza Jackiewicza wraz z raportem o oddziaływaniu na środowisko planowanego do realizacji przedsięwzięcia. Złożenie raportu usunęło przyczynę zawieszenia postępowania. Jednocześnie w przedłożonej dokumentacji w związku z aktualizacją terenu inwestycji inwestor zmienił nazwą planowanego przedsięwzięcia na: „*Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr: 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1, obręb Grażymowo (0007), gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”*.

W związku z przedłożeniem raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty postanowieniem GPG.6220.2.2025 z dnia 19.06.2026r. podjął zawieszone postanowieniem GPG.6220.2.2025 z dnia 17.04.2026r. postępowanie administracyjne w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia. Postanowienie przesłane zostało pełnomocnikowi Wnioskodawcy. Pozostałe strony postępowania o wydaniu postanowienia powiadomione zostały poprzez Obwieszczenie GPG.62202.2025 z dnia 19.06.2026r., które w dniu 19.06.2026r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

Jednocześnie działając na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2026 poz. 670) Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.2.2025 z dnia 19.06.2026r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

W niniejszym postępowaniu na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 2 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko nie było wymagane uzgodnienie z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych oraz uzyskanie opinii organu inspekcji sanitarnej, gdyż organy ten wyraziły wcześniej opinie, że dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 08.07.2026r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku RDOŚ-Gd-WOO.4221.91.2026.SH.1 z dnia 08.07.2026r. w/s konieczności uzupełnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn. „*Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr: 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1, obręb Grażymowo (0007), gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”*.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.2.2025 z dnia 09.07.2026r. poinformował Wnioskodawcę o konieczności uzupełnienia raportu, zgodnie z treścią w/w wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

W dniu 27.07.2026r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo pełnomocnika Wnioskodawcy, zawierające wymagające uzupełnienia informacje do raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z uzupełnieniem dokumentacji Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.2.2025 z dnia 28.07.2026r. przesłał w/w dokumenty Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku.

W dniu 07.08.2026r. do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku RDOŚ-Gd-WOO.4221.91.2026.SH.3 z dnia 07.08.2026r. wraz z postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4221.91.2026.SH.2 z dnia 07.08.2026r., w którym organ dokonał uzgodnienia realizacji przedsięwzięcia pn: **„***Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr: 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1, obręb Grażymowo (0007), gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”*. Jednocześnie organ określił konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujące działania, warunki realizacji przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji:

1) Prace ziemne należy prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia;
2) Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić kontrole wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
3) Z terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję wyłączyć i pozostawić bez jakiejkolwiek ingerencji:
    - pas o szerokości min. 20 m między osią skrajnego toru pobliskiej sieci kolejowej, a ogrodzeniem farmy fotowoltaicznej;
    - pas o szerokości min. 100 m od linii brzegowej rzeki Liwa do ogrodzenia farmy fotowoltaicznej;

- grunty klasy III znajdujące się na terenie działek inwestycyjnych;
- zadrzewienie śródpolne i buforowe, szczególnie w części zachodniej i północnej terenu inwestycji;
- Nie należy wycinać drzew i krzewów znajdujących się na działkach inwestycyjnych;

4) Drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
5) Nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa;
6) W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
7) Wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
8) Naprawy, konserwacje i tankowanie maszyn prowadzić wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych, na uszczelnionym podłożu lub poza obszarem inwestycji;
9) Powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzie do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
10) Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzać nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnacje po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizja terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającego brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumencie farmy.
11) Do mycia paneli używać wyłącznie czystej wody;
12) Pod panelami pozostawić powierzchnię biologicznie czynną;
13) Nie stosować całonocnego oświetlenia farmy, dopuszcza się montaż lamp wyposażonych w czujniki ruchu;

Dodatkowo Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w wydanym postanowieniu określił następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględniania w projekcie-dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia:

1) W ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycją;
2) Stosować panele z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
3) Zaprojektować transformator typu suchego (bezolejowego) lub w przypadku transformatora olejowego stację transformatora wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
4) Zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 5 m;
5) Zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW;

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził również stanowisko w kwestii transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz stanowisko w/s ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Zdaniem organu w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postepowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym. Zdaniem organu brak jest również potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

W ramach prowadzonego postepowania w/s wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty działając na podstawie art. 79, w związku z art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pismem GPG.6220.2.2025 z dnia 19.06.2026r. zawiadomił Wnioskodawcę oraz obwieszczeniem GPG.6220.2.2025 z dnia 19.06.2026r. zawiadomił społeczeństwo o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania GPG.6220.2.2025 w

sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn: **„***Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr: 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1, obręb Grażymowo (0007), gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie”*

Społeczeństwo poinformowane zostało, że w związku z przedłożeniem raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. W związku z wszczęciem postepowania z udziałem społeczeństwa poinformowano, że istnieje możliwość zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, a także możliwość składania do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty uwag i wniosków w przedmiocie sprawy - w terminie 30 dni, licząc od daty podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości.

Społeczeństwo poinformowane zostało również, że do niezbędnej dokumentacji sprawy należą:

1) wniosek o wydanie decyzji wraz z wymaganymi załącznikami;
2) wymagane przez przepisy:
   a) postanowienia organu właściwego do wydania decyzji,
   b) stanowiska innych organów, jeżeli stanowiska są dostępne w terminie składania uwag i wniosków.

Ponadto społeczeństwo poinformowano również o miejscu w jakim zapoznać można się z dokumentacją sprawy oraz o wynikających z przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko sposobach składania uwag i wniosków. Społeczeństwo poinformowane zostało także, że organem władnym do rozpatrzenia złożonych uwag i wniosków jest Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty oraz że uwagi lub wnioski złożone po upływie wskazanego terminu zostaną pozostawione bez rozpatrzenia.

Powyższe obwieszczenie w dniu 19.06.2026r. udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Prabuty. Obwieszczenie zostało również publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go w dniu 19.06.2026 r. na tablicy ogłoszeń, znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Prabuty.

W wyniku przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko oraz dokonanego w jej ramach postępowania z udziałem społeczeństwa nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski związane z realizacją przedsięwzięcia.

Następnie Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty pismem GPG.6220.2.2025 z dnia 24.08.2026r. powiadomił Wnioskodawcę oraz poprzez Obwieszczenie GPG.6220.2.2025 z dnia 10.08.2026r. pozostałe strony postępowania o możliwości zapoznania się w wyznaczonych terminach z dokumentacją sprawy, a także wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w dniu 10.08.2026r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Prabuty. W wyznaczonym w piśmie i obwieszczeniu terminie do Urzędu Miasta i Gminy Prabuty nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski, związane z realizacją przedsięwzięcia. Strony nie zapoznały się również z dokumentacją sprawy.

Zgodnie z art. 80 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jeżeli była przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, biorąc pod uwagę:

1) wyniki uzgodnień i opinii, o których mowa w art. 77 ust. 1 w/w ustawy;
2) ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
3) wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa;
4) wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.

Na podstawie art. 80 ust. 2 w/w ustawy właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli ten plan został uchwalony.

W myśl art. 85 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Zgodnie z art. 85 ust. 2 ustawy uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, w przypadku gdy została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powinno zawierać:

1) informacje o przeprowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa,
2) informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
   - ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
   - uzgodnienia i opinie organów, o których mowa w art. 77 ust. 1,
   - wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone,
3) uzasadnienie stanowiska w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18;

Planowane do realizacji przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastruktura techniczną na działkach ewidencyjnych nr: 1555, 1556/1, 1557/1, 1561/1, obręb Grażymowo, gmina Prabuty, powiat kwidzyński, województwo pomorskie.

Podstawowymi elementami planowanej inwestycji będą:

a) moduły fotowoltaiczne zamontowane na konstrukcjach wsporczych;
b) stalowe lub aluminiowo – stalowe konstrukcje montażowe posadowione w gruncie, najczęściej poprzez wbijanie profili nośnych;
c) inwertery przekształcające prąd stały na prąd przemienny;
d) okablowanie prądu stałego i przemiennego;
e) kontenerowe lub prefabrykowane stacje transformatorowe;
f) rozdzielnice, zabezpieczenia i układy pomiarowe;
g) wewnętrzna infrastruktura elektroenergetyczna;
h) drogi techniczne i place serwisowe;
i) ogrodzenie terenu inwestycji;
j) system monitoringu i ewentualne oświetlenie techniczne wykorzystywane wyłącznie w sytuacjach serwisowych;

Moduły fotowoltaiczne zostaną rozmieszczone w rzędach, na konstrukcjach wsporczych ustawionych w sposób umożliwiający optymalne wykorzystanie nasłonecznienia. Konstrukcje wsporcze modułów zostaną posadowione bez konieczności wykonywania głębokich fundamentów. Preferowaną technologią montażu będzie wpijanie stalowych profili w grunt. W przypadku lokalnych ograniczeń geotechnicznych dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań, takich jak wkręcane pale, mikropale lub lokalne fundamenty prefabrykowane.

Praca instalacji będzie nadzorowana za pomocą systemu monitoringu parametrów elektrycznych, umożliwiającego bieżącą kontrolę produkcji energii, wykrywane awarii oraz zdalną diagnostykę pracy poszczególnych elementów systemu. Obecność pracowników na terenie instalacji będzie ograniczona do okresowych przeglądów, prac konserwacyjnych, kontroli technicznych, koszenia roślinności oraz ewentualnych napraw.

Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi około 10,7 ha. Przedsięwzięcie będzie realizowane na części działek – na powierzchni ok. 8,8 ha – użytkowanej aktualnie rolniczo.

Teren planowanego przedsięwzięcia obejmuje działki ewidencyjne nr 1555, 1556/1, 1557/1 oraz 1561/1. Na działce nr 1555 występują grunty orne. Działka nr 1556/1 obejmuje grunty orne, łąki trwałe, grunty pod rowami oraz lasy. Na działce nr 1557/1 występują grunty orne, łąki trwałe oraz grunty pod rowami. Działka nr 1561/1 obejmuje grunty orne, łąki trwałe oraz grunty pod rowami.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Najbliżej położona chroniona akustycznie zabudowa to dom mieszkalny w zabudowie zagrodowej, oddalony o ok. 250 m na północ od terenu przedsięwzięcia za linią torów kolejowych.

Teren przedsięwzięcia ograniczają:

- od strony północnej – las oraz tory kolejowe;
- od strony zachodniej rzeka Liwa oraz las;
- od strony wschodniej – grunty rolne oraz tory kolejowe,
- od strony południowej – las oraz grunty rolne.

Z treści raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, iż rozpatrywane były następujące warianty realizacji przedsięwzięcia. Jednym z wariantów był Wariant „0”

bezinwestycyjny, który polega na odstąpieniu od realizacji przedsięwzięcia. W przypadku wyboru tego wariantu nie nastąpi zmiana obecnego sposobu użytkowania terenu, a działki nr 1555, 1556/1, 1557/1 oraz 1561/1 będą użytkowane jak dotychczas. Wariant ten nie spowoduje powstania nowych oddziaływań związanych z etapem realizacji inwestycji, takich jak czasowa emisja hałasu, emisja spalin z maszyn budowlanych, lokalne przekształcenia powierzchni ziemi czy okresowy ruch pojazdów związany z dostawą elementów instalacji. Jednocześnie wariant ten wyklucza możliwość uzyskania pozytywnego efektu środowiskowego w postaci produkcji energii elektrycznej ze źródła odnawialnego. Niepodejmowanie przedsięwzięcia oznacza również brak ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym gazów cieplarnianych, które powstają przy wytwarzaniu energii elektrycznej ze źródeł konwencjonalnych. Wariant ten nie przyczynia się zatem do realizacji celów związanych z transformacją energetyczną, zwiększaniem udziału odnawialnych źródeł energii oraz ograniczaniem emisji związanych ze spalaniem paliw kopalnych.

Jako wariant alternatywny przyjęto realizację farmy fotowoltaicznej o mniejszej mocy lub w zmienionym układzie rozmieszczenia infrastruktury na działkach inwestycyjnych. Wariant ten polegałby na ograniczeniu liczby paneli fotowoltaicznych, zmniejszeniu mocy instalacji lub zastosowaniu mniej optymalnego rozmieszczenia infrastruktury technicznej. Wariant alternatywny powodowałby podobne rodzaje oddziaływań jak wariant wnioskodawcy, jednak przy niższej efektywności energetycznej przedsięwzięcia. Z punktu widzenia środowiskowego mniejsza moc instalacji nie przyniosłaby proporcjonalnie istotnego zmniejszenia oddziaływań, ponieważ podstawowy zakres prac budowlanych, konieczność wykonania infrastruktury elektroenergetycznej, ogrodzenia, dróg serwisowych oraz zaplecza technicznego pozostawałyby zbliżone. Biorąc pod uwagę zasadę racjonalnego wykorzystania terenu oraz potrzebę maksymalizacji produkcji energii ze źródeł odnawialnych przy zachowaniu akceptowalnego poziomu oddziaływania na środowisko, wariant alternatywny oceniono jako mniej korzystny od wariantu Wnioskodawcy.

Wariant Wnioskodawcy, przyjęty do realizacji zakłada budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 1555, 1556/1, 1557/1 oraz 1561/1. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcjach wsporczych, wykonanie tras kablowych, lokalizację inwerterów, stacji transformatorowych, dróg wewnętrznych, ogrodzenia oraz pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji. Wariant ten został uznany przez Wnioskodawcę za najkorzystniejszy, ponieważ umożliwia racjonalne wykorzystanie dostępnego terenu przy zachowaniu ograniczonego wpływu na środowisko. Farma fotowoltaiczna będzie przedsięwzięciem o charakterze odwracalnym, niewymagającym istotnego uszczelnienia powierzchni terenu ani stałego poboru wody. Eksploatacja instalacji nie będzie wiązała się z emisją ścieków przemysłowych, znaczącą emisją zanieczyszczeń do powietrza ani znaczącym oddziaływaniem akustycznym. Wariant Wnioskodawcy pozwala na osiągnięcie zakładanej mocy instalacji przy jednoczesnym zachowaniu znacznej części powierzchni biologicznie czynnej. Teren pod panelami może zostać utrzymany jako powierzchnia zielona, co ograniczy intensywne użytkowanie rolnicze, zmniejszy presję związaną z nawożeniem i stosowaniem środków ochrony roślin oraz może sprzyjać rozwojowi roślinności niskiej i drobnej fauny. Mając powyższe na uwadze wariant wnioskodawcy, obejmujący budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW na działkach nr 1555, 1556/1, 1557/1 oraz 1561/1, został uznany za wariant najkorzystniejszy dla Inwestora oraz racjonalny z punktu widzenia ochrony środowiska.

Wybór wariantu do realizacji poprzedzony został dokonaną przez Wnioskodawcę w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko szczegółową analizą wariantów w zakresie min.: emisji hałasu, emisji zanieczyszczeń do powietrza, gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami, wpływu na dobra materialne, wpływu na powierzchnię ziemi z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi i wpływu na krajobraz, wpływu na zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków. Warianty analizowane były również w aspekcie ekonomicznym i aspekcie formalno-prawnym. Analizy dotyczyły również wpływu na ludzi, wpływu na środowisko, wpływu na rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wpływu na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych oraz wzajemne oddziaływanie między powyższymi elementami.

Realizacja, funkcjonowanie i likwidacja przedsięwzięcia wiązać będą się z zapotrzebowaniem na surowce, materiały, paliwa, wodę oraz energię. Przewidywane do zużycia na poszczególnych etapach inwestycji ilości surowców, materiałów, paliw, wody oraz energii opisane zostały i scharakteryzowane szczegółowo w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Z treści raportu

wynika, że podane w nim ilości mają charakter szacunkowy i mogą ulec zmianie na etapie projektu budowlanego lub wykonawczego, w zależności od ostatecznie przyjętych rozwiązań technicznych, warunków gruntowych, sposobu wykonania dróg wewnętrznych, parametrów zastosowanych modułów fotowoltaicznych oraz wymagań operatora sieci elektroenergetycznej. Zmiany te nie będą powodować przekroczenia maksymalnej skali przedsięwzięcia określonej jako instalacja fotowoltaiczna o mocy do 6 MW.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą surowce, materiały, paliwa, woda oraz energia niezbędne do wykonania prac budowlano-montażowych związanych z budową instalacji fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Zakres prac obejmować będzie w szczególności przygotowanie terenu, wytyczenie lokalizacji elementów instalacji, montaż konstrukcji wsporczych, montaż modułów fotowoltaicznych, wykonanie tras kablowych, montaż inwerterów, stacji transformatorowych, ogrodzenia, dróg technicznych oraz infrastruktury służącej wyprowadzeniu energii elektrycznej.

Paliwo wykorzystywane będzie przez pojazdy transportowe oraz maszyny budowlane, w tym m.in. koparki, ładowarki, palownice, podnośniki, samochody dostawcze i ciężarowe. Zużycie paliwa będzie miało charakter okresowy i ograniczy się wyłącznie do etapu realizacji inwestycji.

Zużycie wody na etapie realizacji będzie niewielkie. Woda będzie wykorzystywana głównie na potrzeby socjalno-bytowe pracowników budowy. Nie przewiduje się zużycia wody na potrzeby prac budowlanych, ponieważ budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga przygotowywania zapraw murarskich, tynków, posadzek ani dużych ilości betonu. Woda może być dostarczana z sieci wodociągowej, beczkowozem lub w pojemnikach, w zależności od przyjętej organizacji placu budowy.

Energia elektryczna zużywana będzie do zasilania elektronarzędzi, urządzeń pomiarowych, zaplecza budowy, ładowarek akumulatorowych oraz ewentualnego oświetlenia technicznego. W przypadku braku możliwości czasowego zasilania z sieci dopuszcza się wykorzystanie agregatu prądotwórczego.

Kruszywa, pospółka, tłuczeń i piasek mogą zostać wykorzystane do wykonania lub utwardzenia dróg technicznych, placów manewrowych, miejsc posadowienia stacji transformatorowych oraz lokalnego wyrównania terenu. Zakres ich wykorzystania będzie zależny od przyjętej technologii wykonania dróg wewnętrznych i placów serwisowych.

Beton oraz prefabrykaty betonowe zostaną wykorzystane w ograniczonym zakresie, głównie pod posadowienie stacji transformatorowych, przepusty, lokalne elementy infrastruktury technicznej lub ewentualne punktowe wzmocnienia podłoża. Nie przewiduje się wykonywania masywnych fundamentów betonowych pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych. Podstawową technologią posadowienia konstrukcji wsporczych będzie wbijanie lub wkręcanie stalowych profili nośnych w grunt.

Stal konstrukcyjna oraz elementy stalowo-aluminiowe będą wykorzystane przede wszystkim do wykonania konstrukcji wsporczych pod moduły fotowoltaiczne, elementów montażowych, łączników, słupków ogrodzeniowych oraz innych elementów pomocniczych. Ostateczna ilość materiałów będzie zależna od typu zastosowanego systemu montażowego, rozstawu konstrukcji, warunków gruntowych oraz końcowej liczby modułów.

Zgodnie z aktualnym projektem zagospodarowania terenu przewiduje się montaż około 7 654 sztuk modułów fotowoltaicznych o jednostkowej mocy 595 W, co odpowiada mocy instalacji wynoszącej około 4,55 MW. W dokumentacji środowiskowej przyjęto jednak maksymalny zakres przedsięwzięcia do 6 MW, dlatego ostateczna liczba modułów może ulec zmianie w zależności od parametrów technicznych wybranych paneli oraz końcowego układu technologicznego, przy czym moc instalacji nie przekroczy mocy 6 MW.

Kable elektroenergetyczne, przewody DC/AC, przewody sterownicze oraz uziemiające będą układane częściowo na konstrukcjach wsporczych, a częściowo w gruncie, w wykopach kablowych. W miejscach wymagających dodatkowej ochrony przewiduje się zastosowanie rur osłonowych, peszli, przepustów lub koryt kablowych.

Na etapie eksploatacji planowana instalacja fotowoltaiczna będzie wykorzystywała energię promieniowania słonecznego do produkcji energii elektrycznej. Praca instalacji będzie odbywała się w sposób automatyczny i bezobsługowy, bez konieczności stałej obecności pracowników na terenie przedsięwzięcia. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wymagała stałego poboru wody na cele technologiczne, wykorzystania paliw ani surowców produkcyjnych. Instalacja nie będzie związana z prowadzeniem procesów spalania paliw, przetwarzaniem surowców, magazynowaniem substancji chemicznych ani wytwarzaniem ścieków technologicznych.

Na etapie eksploatacji woda może być wykorzystywana wyłącznie okresowo, w przypadku konieczności mycia powierzchni modułów fotowoltaicznych. Częstotliwość mycia paneli będzie zależna od warunków atmosferycznych, stopnia zabrudzenia modułów oraz zaleceń eksploatacyjnych. Zakłada się, że w pierwszej kolejności czyszczenie modułów będzie następowało naturalnie, poprzez opady atmosferyczne. W przypadku konieczności wykonania mycia technicznego wykorzystywana będzie woda bez dodatku detergentów lub innych środków chemicznych. Szacunkowe zużycie wody na ten cel może wynosić około 0–30 m^3/rok. Nie przewiduje się stałego zużycia wody na cele socjalno-bytowe, ponieważ instalacja będzie obiektem bezobsługowym. Obecność pracowników będzie miała charakter okresowy i będzie związana wyłącznie z kontrolami technicznymi, przeglądami, pracami konserwacyjnymi, koszeniem roślinności lub usuwaniem awarii. W przypadku prowadzenia dłuższych prac serwisowych zaplecze sanitarne zostanie zapewnione przez wykonawcę prac, np. w formie przenośnych urządzeń sanitarnych, bądź zostanie udostępnione zaplecze socjalne w znajdującej się ok. 200 m. od terenu przedsięwzięcia w siedzibie firmy Inwestora.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się stałego zużycia paliw. Paliwa mogą być wykorzystywane jedynie pośrednio, w związku z okresowym dojazdem ekip serwisowych, pojazdów technicznych lub sprzętu do utrzymania terenu. Zużycie to będzie miało charakter incydentalny i nie będzie stanowiło stałego elementu funkcjonowania instalacji. Energia elektryczna produkowana przez instalację będzie przekazywana do sieci elektroenergetycznej. Część energii może być wykorzystywana na potrzeby własne instalacji, w szczególności do zasilania układów monitoringu, zabezpieczeń, systemów komunikacji, automatyki, urządzeń pomiarowych, systemu nadzoru pracy instalacji oraz ewentualnego oświetlenia technicznego. Szacunkowe zużycie energii elektrycznej na potrzeby własne instalacji może wynosić około 1–5 MWh/rok, w zależności od ostatecznie zastosowanych urządzeń i konfiguracji systemu. Na etapie eksploatacji będą wykorzystywane jedynie materiały eksploatacyjne i części zamienne w ilościach wynikających z bieżących potrzeb serwisowych. Mogą to być m.in. bezpieczniki, złączki, przewody, elementy zabezpieczeń, drobne elementy montażowe, części inwerterów, elementy systemu monitoringu lub inne komponenty wymagające okresowej wymiany. Zużycie tych materiałów będzie niewielkie i nieregularne. Utrzymanie terenu pod panelami będzie polegało na okresowym koszeniu roślinności niskiej, trawiastej lub łąkowej. Nie przewiduje się stosowania środków chemicznych do zwalczania roślinności. Biomasa powstająca w wyniku koszenia może zostać pozostawiona na miejscu do naturalnego rozkładu (zmulczowana podczas cięcia kosiarką) albo usunięta z terenu inwestycji, w zależności od przyjętego sposobu utrzymania powierzchni biologicznie czynnej. Ponadto, do koszenia trawy mogą zostać zastosowane roboty koszące, zasilane energią elektryczną, co niemal całkowicie wyeliminuje możliwość emisji gazów lub pyłów do powietrza związaną ze spalaniem paliw.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że faza eksploatacji przedsięwzięcia będzie charakteryzowała się bardzo niewielkim zapotrzebowaniem na wodę, materiały, paliwa i energię. Instalacja fotowoltaiczna będzie obiektem niskoemisyjnym, bezobsługowym i niewymagającym stałego zużycia surowców technologicznych.

Faza likwidacji przedsięwzięcia będzie obejmowała demontaż instalacji fotowoltaicznej oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu okresu jej eksploatacji. Zakres prac likwidacyjnych będzie uzależniony od faktycznie zrealizowanej mocy instalacji, zastosowanych rozwiązań technicznych oraz dalszych planów dotyczących użytkowania terenu. Po zakończeniu eksploatacji możliwe będzie również przeprowadzenie modernizacji instalacji, wymiana wybranych urządzeń na nowsze technologicznie oraz kontynuacja produkcji energii elektrycznej, o ile będzie to uzasadnione technicznie i ekonomicznie. W przypadku podjęcia decyzji o całkowitej likwidacji przedsięwzięcia, prace będą obejmowały w szczególności: odłączenie instalacji od sieci elektroenergetycznej, demontaż modułów fotowoltaicznych, inwerterów, rozdzielnic, stacji transformatorowych, konstrukcji wsporczych, okablowania, rur osłonowych, elementów uziemienia, ogrodzenia, systemu monitoringu oraz pozostałej infrastruktury technicznej. W zależności od dalszego sposobu użytkowania terenu, drogi techniczne i place serwisowe mogą zostać usunięte albo pozostawione, jeżeli będą przydatne dla przyszłego zagospodarowania nieruchomości.

Zużycie paliw na etapie likwidacji będzie związane głównie z pracą pojazdów transportowych, ładowarek, koparek, podnośników, wózków widłowych oraz innego sprzętu wykorzystywanego do demontażu, załadunku i transportu elementów instalacji. Zużycie to będzie miało charakter czasowy i ograniczony wyłącznie do okresu prowadzenia prac demontażowych.

Zużycie wody będzie niewielkie i będzie dotyczyło przede wszystkim potrzeb socjalno-bytowych pracowników, ewentualnych prac porządkowych oraz ograniczania pylenia w okresach suchych. Nie

przewiduje się wykorzystania wody do procesów technologicznych ani powstawania ścieków technologicznych.

Energia elektryczna może być wykorzystywana do zasilania elektronarzędzi, urządzeń pomocniczych, zaplecza prac oraz ewentualnego oświetlenia technicznego. W przypadku braku możliwości poboru energii z sieci dopuszcza się zastosowanie agregatów prądotwórczych.

Realizacja, funkcjonowanie i likwidacja przedsięwzięcia wiążą się z wprowadzaniem do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiąże się wystąpieniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów do powietrza, której źródłem będą wykorzystane maszyny i narzędzia budowlane oraz pojazdy samochodowe stosowane do transportu materiałów i pracowników na teren budowy. Emisja ta charakteryzować się będzie krótkotrwałym czasem występowania, ograniczonym do terenu robót budowlanych. Emisje będą miały charakter czasowy i zakończą się wraz z zakończeniem etapu realizacji lub likwidacji. Wpływ przedsięwzięcia na jakość powietrza będzie minimalny, a uciążliwości pojawią się jedynie w pobliżu prowadzonych prac, nie wykraczając poza obszar inwestycji.

Na etapie eksploatacji inwestycji minimalne oddziaływanie na powietrze atmosferyczne może zaistnieć podczas procesów związanych z konserwacją urządzeń technicznych i ich naprawą, czynności związanych z myciem paneli oraz wykaszaniem powierzchni biologicznie czynnych, a także podczas dojazdów do przedmiotowego terenu inwestycji, co będzie wiązało się ze spalaniem paliw w środkach transportu. Oddziaływanie to będzie jednak krótkotrwałe, rozporoszone i ograniczone do terenu przedmiotowej inwestycji.

Etap realizacji inwestycji związany będzie z emisją hałasu, która związana będzie z transportem samochodowym oraz pracą maszyn na terenie lokalizacji przedsięwzięcia. Wokół planowanej inwestycji znajdują się głównie użytki rolne oraz tereny zadrzewione, stanowiące barierę akustyczną. Ewentualna uciążliwość dla Mieszkańców związana z emisją hałasu na etapie budowy, może wystąpić w krótkim okresie, w którym będą realizowane prace związane z wbijaniem konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne. Będzie to jednak oddziaływanie chwilowe i przemijające. Pozostałe realizowane w tym obszarze prace nie będą charakteryzowały się znaczącą emisją hałasu, a tym samym nie będą odbierane przez mieszkańców jako uciążliwe.

Na etapie eksploatacji źródłem hałasu mogą być przede wszystkim urządzenia elektroenergetyczne, w szczególności inwertery, stacje transformatorowe oraz urządzenia pomocnicze związane z funkcjonowaniem instalacji. Emisja hałasu będzie miała charakter ciągły lub okresowy, zależy od pracy instalacji oraz warunków nasłonecznienia. Prognozowany poziom hałasu emitowanego do środowiska przez przedmiotowe przedsięwzięcie nie obejmie swoim zasięgiem najbliższych terenów chronionych akustycznie, nie będzie więc powodować przekroczeń norm emisji hałasu.

Etap związany z realizacją przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstawaniem odpadów. W trakcie prac budowlanych powstawać będą odpady typowo budowlane (gruz, beton, złom, opakowania z różnych materiałów, tworzywa sztuczne, itp.) Przewidywana ilość i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko na poszczególnych etapach przedsięwzięcia został szczegółowo wymieniony i scharakteryzowany w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Masy ziemne z terenu inwestycji zostaną w miarę możliwości zagospodarowane w ramach prowadzonej budowy. Ziemia, której nie będzie można wykorzystać na terenie inwestycji zostanie zagospodarowana jako odpad. W celu ograniczenia oddziaływania związanego z wytwarzaniem odpadów na placu budowy zostanie wydzielone miejsce do czasowego przechowywania wytworzonych odpadów. Wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie w oznakowanych workach/pojemnikach, odpady niebezpieczne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach. Wytworzone odpady zostaną przekazane firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku czy unieszkodliwienia odpadów. Firma prowadząca prace budowlane prowadzić będzie ewidencję ilościową i jakościową wytwarzanych odpadów.

Na etapie eksploatacji odpady powstawać będą okresowo, co związane będzie z pracami serwisowymi, konserwacyjnymi lub wymianą zużytych elementów w instalacji. Odpady te będą przekazywane uprawnionym odbiorcom, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz jego likwidacji powstawać będą niewielkie ilości ścieków bytowych, które wytwarzane będą przez pracowników. Ścieki gromadzone będą w toaletach przenośnych, wyposażonych w szczelne zbiorniki bezodpływowe, które obsługiwane będą przez uprawnione podmioty.

W związku z funkcjonowaniem inwestycji nie będą powstawać ścieki bytowe, ścieki technologiczne ani wody odciekowe.

Powstające wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do gruntu spływem powierzchniowym na terenie przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia mogą występować pola elektromagnetyczne związane z pracą urządzeń elektroenergetycznych, w szczególności modułów fotowoltaicznych, inwerterów, kabli elektroenergetycznych, rozdzielnic oraz stacji transformatorowych. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny i ograniczony do bezpośredniego sąsiedztwa urządzeń oraz przewodów elektroenergetycznych. Instalacja fotowoltaiczna będzie projektowana i eksploatowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami technicznymi dotyczącymi urządzeń elektroenergetycznych. Przewody zostaną poprowadzone w sposób uporządkowany, częściowo w gruncie lub na konstrukcjach wsporczych, a urządzenia elektroenergetyczne będą posiadały wymagane zabezpieczenia techniczne. Nie przewiduje się występowania promieniowania jonizującego. Planowane przedsięwzięcie nie będzie obejmowało źródeł promieniowania jonizującego, substancji promieniotwórczych ani urządzeń mogących powodować emisję promieniowania jonizującego do środowiska.

Podsumowując, negatywne oddziaływanie inwestycji, na etapie budowy może dotyczyć krótkotrwałego wzrostu emisji zanieczyszczeń do powietrza, w szczególności pyłów, spalin, a także hałasu na skutek transportu samochodów ciężarowych przewożących elementy konstrukcyjne, jak i pracy maszyn budowlanych. Podobne oddziaływania występować będą w przypadku likwidacji przedsięwzięcia. Oddziaływanie to nie będzie jednak znaczące i nie spowoduje pogorszenia jakości powietrza. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie generowała emisji zanieczyszczeń do powietrza, emisji hałasu oraz nie będzie źródłem powstawania ścieków przemysłowych i bytowych. Instalacja będzie bezobsługowa.

Na każdym z etapów przedsięwzięcia planowane jest podjęcie szeregu działań minimalizujących oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko. Planowane do podjęcia działania będą uwzględniać specyficzne warunki oraz wymogi ochrony poszczególnych komponentów środowiska. Z treści raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz opracowania przyrodniczego wykonanego na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że na etapie realizacji i eksploatacji planowane jest podjęcie poniższych działań:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia:

- Składowanie materiałów i surowców w wyznaczonym przez kierownika budowy miejscu, na działce inwestycji, w taki sposób, aby nie było możliwości przedostania się ich do wód gruntowych lub spowodowania zanieczyszczenia przyległego terenu;
- Wyposażenie placu budowy w sorbenty i inne środki neutralizujące ewentualne wycieki oleju lub paliw;
- Wyznaczenie miejsc magazynowania odpadów i wyposażenie placu budowy w niezbędną ilość pojemników, worków lub kontenerów do gromadzenia odpadów;
- Selektywne zbieranie powstających odpadów i ich przekazywanie podmiotom uprawionym do ich odbioru lub zagospodarowania;
- Prowadzenie prac budowlanych w taki sposób aby zminimalizować ilość powstających odpadów;
- Ograniczenie prac ziemnych i ciężkiego sprzętu w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Liwy oraz terenów podmokłych, stanowiących potencjalne siedliska rozrodcze dla ropuchy szarej (*Bufo bufo*), żaby trawnej (*Rana temporaria*) oraz żab zielonych (*Rana esculenta complex*);
- Zabezpieczenie drzew i krzewów w buforze przed uszkodzeniami mechanicznymi podczas transportu i prac ziemnych (np. poprzez wytyczenie stref ochronnych lub zastosowanie taśm ochronnych);
- Używanie do realizacji prac sprzętu sprawnego, który stacjonował będzie na wyznaczonym i właściwie urządzonym zapleczu i spełniał będzie normy dopuszczalnej emisji hałasu;
- Zabezpieczenie miejsc postoju maszyn budowlanych przed możliwością wycieku substancji ropopochodnych i przedostaniem się ich do gruntów i wód;
- Wykorzystywanie do prac materiałów bezpiecznych dla środowiska, wysokiej jakości, nieuciążliwych dla środowiska i posiadających stosowne atesty i certyfikaty, gwarantujących długi czas eksploatowania;
- Zastosowanie odpowiednich praktyk ochrony gleb, w tym unikanie prac przy nadmiernym uwilgoceniu gleby (ograniczenie kolein i rozjeżdżania gruntu), co ograniczy erozję i negatywne zmiany siedliskowe;
- Zdejmowanie i składowanie warw ziemi oddzielnie, a następnie częściowe wykorzystywanie przy zagospodarowaniu terenu po zakończeniu robót;
- Prowadzenie prac budowlanych w godzinach 7:00-18:00;

- Prowadzenie prac budowlanych przez wykwalifikowanych pracowników, zgodnie z wymogami BHP;
- Prowadzenie systematycznych i bieżących prac porządkowych w celu ograniczenia emisji pyłu do powietrza;
- Zabezpieczenie placu budowy przed dostaniem się na jego teren zwierząt;
- Powadzenie regularnych kontroli wykopów w celu sprawdzenia, czy nie zostały w nich uwiezione zwierzęta, a w przypadku zaistnienia takiej sytuacji bezzwłocznie przenoszenie zwierząt w bezpieczne dla nich miejsce poza terenem inwestycji;

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

- Pozostawienie znacznej części terenu jako powierzchni biologicznie czynnej. Brak stosowania herbicydów ani innych środków chemicznych do zwalczania roślinności;
- Powierzchniowe odprowadzanie do gruntu na terenie inwestycji z zachowaniem naturalnej infiltracji wód opadowych i roztopowych. Nie przewiduje się odprowadzania wód opadowych poza teren inwestycji ani wykonywania rozwiązań mogących powodować istotną zmianę stosunków wodnych;
- Zastosowanie ogrodzenia umożliwiającego migrację drobnej fauny, np. poprzez pozostawienie prześwitu przy gruncie. Ogrodzenie będzie ograniczone do terenu niezbędnego dla zapewnienia bezpieczeństwa instalacji. Nie przewiduje się wykonywania pełnych przegród uniemożliwiających migrację małych zwierząt;
- Wyposażenie terenu przedsięwzięcia w system monitoringu pracy urządzeń, co umożliwi szybkie wykrywanie awarii i ograniczenie ryzyka wystąpienia sytuacji niekontrolowanych. Przeglądy techniczne, konserwacje oraz ewentualne naprawy będą prowadzone okresowo, przez uprawnione lub wyspecjalizowane podmioty;
- Okresowe mycie paneli z wykorzystaniem wody bez dodatku detergentów lub innych środków chemicznych. W pierwszej kolejności zakłada się naturalne oczyszczanie powierzchni modułów przez opady atmosferyczne;
- Dobranie urządzeń elektroenergetycznych, w tym inwerterów i stacji transformatorowych w sposób zapewniający zgodność z wymaganiami technicznymi oraz ograniczenie emisji hałasu do poziomów dopuszczalnych. Lokalizacja urządzeń zostanie dobrana z uwzględnieniem odległości od terenów wymagających ochrony akustycznej;
- Przekazywane okresowo powstających odpadów po serwisowych uprawnionym odbiorcom zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Zachowanie i nieingerowanie w istniejące zadrzewienia śródpolne i buforowe, szczególnie w części zachodniej i północnej działki – pełnią one funkcję schronienia i żerowisk dla pospolitych gatunków ptaków oraz mogą stanowić miejsca migracji płazów;
- Utrzymanie ciągłości rowów melioracyjnych i drożności istniejących cieków, co pozwoli zachować mikroklimat i umożliwi migrację herpetofauny oraz retencję wód opadowych;
- Wprowadzenie kompensacji przyrodniczej w postaci niewielkich nasadzeń roślin rodzimych na granicy inwestycji i bufora – np. grab, jarząb, leszczyna – celem zwiększenia różnorodności krajobrazowej.

Na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia planowane jest podejmowanie działań podobnych do etapu realizacji przedsięwzięcia, z zachowaniem zasad ochrony środowiska.

Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie, w którym dominują otwarte przestrzenie użytków rolnych, z lokalnymi elementami zieleni śródpolnej, rowami, drogami oraz rozproszonymi elementami infrastruktury technicznej i gospodarczej. W sąsiedztwie inwestycji występują przede wszystkim użytki rolne, a także działalność gospodarcza prowadzona przez Inwestora. Obszar, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia otoczony jest od strony południowej i zachodniej nieużytkami, rzeką Liwą i terenami leśnymi, a od strony wschodniej i północnej występuje wysoki nasyp kolejowy – wysoki na ok. 5/6 metrów. Oznacza to, że inwestycja nie będzie bezpośrednio widoczna z większych odległości. Dzięki zachowaniu istniejącej zieleni śródpolnej i przydrożnej w możliwie największym zakresie, unikaniu ingerencji w południowe, bardziej wilgotne i zadrzewione fragmenty terenu, stosowaniu ażurowego ogrodzenia oraz utrzymaniu uporządkowanego układu paneli i infrastruktury technicznej stwierdzić należy, że negatywny wpływ przedsięwzięcia na krajobraz będzie znikomy. Dodatkowo z informacji zawartych w inwentaryzacji przyrodniczej wynika, iż w celu zwiększenia różnorodności krajobrazowej inwestor planuje wprowadzenie kompensacji przyrodniczej w postaci niewielkich nasadzeń roślin rodzimych na granicy inwestycji bufora – np. grab, jarząb, leszczyna.

Z treści raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że teren inwestycyjny oraz jego bufor o szerokości 100 m. objęto inwentaryzacją przyrodniczą. Na potrzeby wykonania inwentaryzacji dokonano wizji terenowych 11, 12, 13 lipca, 2025r. oraz 14 maja 2026r. Tok prac w przyjętej metodzie przebiegał w następujący sposób:

- I etap stanowiły prace kameralne, obejmujące wyszukiwanie opracowań dotyczących terenu badań, przegląd map topograficznych oraz ortofotomap. Na tym etapie inwentaryzowano wszystkie obiekty i obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody, ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocen oddziaływania na środowisko, jak również innych aktów prawnych zawartych w spisie literatury niniejszego opracowania;
- II etap polegał na wizjach terenowych badanego obszaru, w czasie których dokonano spisu stwierdzonych gatunków;
- III etap obejmował opracowywanie danych zebranych w pierwszym i drugim etapie prac oraz stworzenie opracowania tematycznego zawierającego zestawienie i analizę otrzymanych wyników.

W oparciu o przeprowadzoną inwentaryzację przyrodniczą sporządzone zostało opracowanie przyrodnicze terenu przedsięwzięcia, w którym zawarto wyniki przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej, w tym szczegółowe informacje o gatunkach występujących na badanym terenie. Opracowanie to stanowi załącznik do raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Z treści w/w opracowania wynika, iż teren planowanego przedsięwzięcia stanowi aktywnie użytkowaną działkę rolniczą, zagospodarowaną pod uprawę ziemniaka o urozmaiconej, miejscami falistej rzeźbie terenu i glebach gliniasto-piaszczystych. Pokrycie roślinne w obrębie uprawy jest jednorodne, o niskiej różnorodności gatunkowej i ograniczonej wartości ekologicznej. Na obrzeżach pola występuje roślinność ruderalna i segetalna, typowa dla siedlisk zakłóconych działalnością rolniczą i przyległą infrastrukturą, m.in. pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*), bylica pospolita (*Artemisia vulgaris*), jasnota (*Lamium sp.*), ostrzeń polny (*Cirsium arvense*), rumianek pospolity (*Matricaria chamomilla*) oraz przymiotno białe (*Erigeron annuus*). Zadrzewienia śródpolne i fragmenty sukcesji wtórnej, zwłaszcza w części zachodniej i południowo-wschodniej buforu inwestycji, tworzą struktury z udziałem czeremchy amerykańskiej (*Prunus serotina*), brzozy brodawkowatej (*Betula pendula*), sosny zwyczajnej (*Pinus sylvestris*) oraz krzewiastych wierzb (*Salix sp.*). W warstwie runa i podszytu odnotowano obecność m.in. orlicy pospolitej (*Pteridium aquilinum*), skrzypu leśnego (*Equisetum sylvaticum*), chmielu zwyczajnego (*Humulus lupulus*), jeżyn (*Rubus sp.*), starca jakubka (*Jacobaea vulgaris*) oraz trzcinnika piaskowego (*Calamagrostis epigejos*). W podszycie pojawiają się młode samosiewy grabu pospolitego (*Carpinus betulus*), klonu (*Acer sp.*) oraz ponownie brzozy i czeremchy. Wśród mchów stwierdzono rokietnika pospolitego (*Pleurozium schreberi*), a wśród paprotników – pospolite gatunki charakterystyczne dla lasów i zadrzewień wtórnych. Gatunki te są powszechne i nie podlegają ochronie gatunkowej (z wyjątkiem kilku lokalnie chronionych mchów, jak *Pleurozium* – objęty ochroną częściową). W strukturze siedliskowej nie stwierdzono obecności siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty Europejskiej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. (Dz.U. 2010 nr 77 poz. 510 z późn. zm.).

Podczas inwentaryzacji nie stwierdzono obecności chronionych gatunków porostów. Ze względu na intensywną gospodarkę rolną, obecność infrastruktury oraz ograniczoną różnorodność siedlisk, teren charakteryzuje się niską wartością florystyczną i porostologiczną, a jego roślinność ma głównie charakter synantropijny i ruderalny.

W trakcie inwentaryzacji bezkręgowców zinwentaryzowano jeden gatunek objęty ochroną częściową – ślimaka winniczka *Helix pomatia*. Kilka osobników stwierdzono na obrzeżach buforze północnym oraz wschodnim. Powyższy gatunek preferuje siedliska o dużej wilgotności, z dostępem do pokarmu. Z racji charakteru terenu działki (piaszczyste podłoże, małe pokrycie roślinnością) nie przewiduje się pojawienia się winniczków na placu budowy.

Na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję nie stwierdzono obecności gatunków herpetofauny, co najprawdopodobniej związane jest z intensywnym użytkowaniem rolniczym oraz brakiem dogodnych siedlisk lęgowych i migracyjnych. Obszar ten charakteryzuje się jednorodną strukturą uprawy oraz niską retencją wody, co ogranicza możliwości bytowania płazów i gadów.

W granicach bufora zachodniego i północnego, w sąsiedztwie rzeki Liwy oraz zarastających podmokłości, zaobserwowano ropuchę szarą (*Bufo bufo*) i żabę trawną (*Rana temporaria*), zarówno w postaci osobników dorosłych, jak i młodocianych. Obszary te, ze względu na swoją wilgotność i naturalny charakter, mogą stanowić dogodne miejsca rozrodu oraz cele sezonowych migracji ww. gatunków. Dodatkowo, rzeka Liwa stanowi potencjalne siedlisko dla przedstawicieli tzw. kompleksu żab zielonych

(*Rana esculenta complex*), do którego należą m.in. żaba wodna (*Pelophylax esculentus*), jeziorkowa (*P. lessonae*) oraz śmieszka (*P. ridibundus*). Wszystkie wymienione gatunki płazów są objęte ochroną gatunkową ścisłą na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2016 poz. 2183). W związku z tym ich siedliska rozrodcze, migracyjne i żerowiskowe podlegają ochronie prawnej.

Podczas inwentaryzacji stwierdzono łącznie 13 gatunków ptaków, w tym wszystkie objęte ochroną gatunkową ścisłą. Nie odnotowano gatunków łownych ani objętych ochroną częściową. Wszystkie stwierdzone gatunki posiadają w Polsce i Europie status najmniejszej troski (LC – Least Concern). Trzy gatunki (lerka *Lullula arborea*, trznadel *Emberiza citrinella*, wójcik *Phylloscopus sibilatrix*) zostały ujęte w załączniku I Dyrektywy Ptasiej 2009/147/WE, co oznacza możliwość wyznaczenia dla nich obszarów Natura 2000 (OSO). Większość gatunków wykazywała charakter przelotny – nie stwierdzono zachowań wskazujących na lęgi ani obecności gniazd i dziupli. Na terenie działki właściwej stwierdzono jedynie trzy gatunki pospolite (sroka, wróbel, sikora bogatka), występujące pojedynczo lub w małych grupach. Gatunki ptaków wykryte w buforze (głównie w części zachodniej i północnej) to: sierpówka, grzywacz, modraszka, pierwiosnek, piecuszek, kapturka, cierniówka, lerka, trznadel i wójcik. Inwentaryzowany obszar nie leży na głównych trasach migracyjnych i nie stanowi tzw. wąskiego gardła migracyjnego. Ptaki przelatują nad terenem inwestycji szerokim frontem, co zostało potwierdzone podczas obserwacji. Teren objęty inwestycją, jako intensywnie użytkowany rolniczo, posiada ograniczoną wartość ornitologiczną. Bufor w postaci zadrzewień i mozaiki półnaturalnych siedlisk (łąk ruderalnych, zakrzewień) zapewnia warunki żerowiskowe i tymczasowe schronienie dla gatunków pospolitych. Inwestycja nie wpłynie znacząco na powierzchnię siedlisk ptasich, a lokalne zmiany w strukturze krajobrazu można kompensować poprzez nasadzenia zieleni wysokiej i zadrzewień liniowych.

Inwentaryzację ssaków przeprowadzono na podstawie bezpośrednich obserwacji i poszukiwania śladów bytowania. Poszukiwano także miejsc szczególnej koncentracji tropów zwierząt. W wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji odnotowano tropy sarny *Capreolus capreolus*, dzika *Sus scrofa* i lisa *Vulpes vulpes*. Ponadto na wschodnim buforze przy linii kolejowej znajduje się nora lisa. Wymienione gatunki ssaków występują pospolicie na terenie kraju i podlegają ochronie regulowanej przepisami prawa łowieckiego. Ich liczebność nie jest zagrożona.

Realizacja inwestycji pozostanie bez znaczenia dla wzajemnych oddziaływań elementów środowiska jako całości, w szerszym ujęciu. Na sąsiednich działkach nie są planowane do realizacji inne obiekty o zbliżonym charakterze działalności ani inne przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko. Nie przewiduje się tym samym, aby planowana działalność powodowała kumulację oddziaływań z innymi istniejącymi obiektami w zakresie wpływu na powierzchnię ziemi, szatę roślinną czy wody powierzchniowe.

Z treści postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku w/s uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są oddalone o ok.:

- 3,91 km na wschód – Obszar Natura 2000 Aleje Pojezierza Iławskiego PLH280051;
- 10,83 na północny wschód – Obszar Natura 2000 Lasy Iławskie PLB280005;

Mając na uwadze charakter inwestycji, wyklucza się możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków w w/w obszarach Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również: spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone w/w obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami, wpływać na realizacje celów działań ochronnych. Nie jest więc konieczne przeprowadzanie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Planowana inwestycja jest zlokalizowana na obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy, dla którego obowiązują przepisy Uchwały Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016r., poz. 2942 ze zm.). Na w/w terenie obowiązują następujące zakazy:

1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;

2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
5) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
6) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
7) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
   - linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
   - zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne

- z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej;

Teren inwestycji nie jest zalesiony, nie należy do ekosystemów leśnych, obecnie jest używany rolniczo. Nie planuje się prac polegających na wycinkach drzew. Teren inwestycji jest płaski, nie przewiduje się spowodowania zmian stosunków wodnych. Na obszarze inwestycji nie znajdują się zbiorniki wodne, bagna, podmokłości, oczka wodne i inne obszary wymagające ochrony.

Z treści uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia dokonanego przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wynika, że analizowane przedsięwzięcie w postaci realizacji farmy fotowoltaicznej oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej nie przyczyni się do degradacji walorów przyrodniczych obszarów chronionych. Realizacja przedsięwzięcia, ze względu na jego charakter, nie zagrozi zachowaniu walorów przyrodniczych i krajobrazowych w granicach pobliskich terenów chronionych.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie ooś nie będzie negatywnie oddziaływało na środowisko przyrodnicze. Nie wiąże się ono z likwidacją jakichkolwiek elementów przyrody nieożywionej. Realizacja inwestycji nie będzie naruszać zakazów wprowadzonych dla tego obszaru, nie będzie sprzeczna z celami ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy.

Innym najbliżej położonym obszarem objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody jest oddalony o około 2,46 km na zachód Rezerwat przyrody „Jezioro Liwieniec". Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Przedsięwzięcie położone jest w granicach korytarza ekologicznego: Lasy Iławskie – Dolina Dolnej Wisły GKPn- 10A. Zadrzewienia i zakrzewienia przebiegające wzdłuż torowiska i doliny rzeki Liwy pełnią funkcję korytarzy osłonowych dla zwierząt. W związku z powyższym w celu zachowania drożności korytarza ekologicznego, mając na uwadze treść uzgodnienia dokonanego przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku w niniejszej decyzji nałożony został warunek wyłączenia z terenu przeznaczonego pod inwestycję terenów stanowiących pasy zieleni. Planowana do realizacji inwestycja ma charakter punktowy, co oznacza, że nie stworzy zwartej bariery przestrzennej ani liniowej, która mogłaby zakłócić drożność korytarza ekologicznego. Obszar planowanej inwestycji stanowi jedynie niewielki odcinek w stosunku do całkowitej szerokości analizowanego korytarza i nie przecina całkowicie jego przebiegu, co oznacza, że nie dojdzie do przerwania ciągłości przestrzennej ani ograniczenia możliwości migracji gatunków. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na ciągłość szlaków migracyjnych ptaków i ssaków, nie przewiduje się również wycinki drzew. Większość gatunków występujących w sąsiedztwie inwestycji cechuje się dużą zdolnością adaptacyjną. W rezultacie zdaniem organu planowana

inwestycja dzięki zastosowaniu rozwiązań projektowych oraz środków minimalizujących negatywny wpływ na środowisko wpisze się w otoczenie przyrodnicze w sposób harmonijny i bezpieczny dla lokalnych procesów ekologicznych.

W przypadku przedmiotowej inwestycji nie istnieje zagrożenie poważną awarią oraz katastrofą naturalną bądź budowlaną. Planowane przedsięwzięcie nie stanowi instalacji o dużym ani o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej. Przedsięwzięcie nie wymaga również utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Z uwagi na znaczną odległość planowanego przedsięwzięcia od granic Polski nie będzie ono oddziaływało na obszary zlokalizowane poza granicami kraju. Tym samym przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe ani archeologiczne.

Z informacji zawartych w wydanej w toku postępowania– na etapie ustalania potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko opinii GT.ZZŚ.4901.66.2025.DW Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 22.12.2025r. wynika, że na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- Powierzchniowych:
  - Kod: PLRW200018522533 – Liwa z Dopływem z jez. Burgale do jez. Liwieniec. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (umiarkowany stn ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to umiarkowany stan ekologiczny oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników – poniżej dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowana inwestycja znajduje się częściowo na Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy.
- Podziemnych:
  - Kod PLGW200030 - JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Z treści przywołanej powyżej opinii organu właściwego do wydawania zgód wodnoprawnych wynika, że uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły", przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz.U. z 2023 poz. 300).

Wymagania odnośnie zawartości decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zawarte zostały w art. 82 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę wskazany powyżej przepis w niniejszej decyzji Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty określił:

- rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia,
- istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
- wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia dokumentacji koniecznej do uzyskania pozwolenia na budowę;

W niniejszej decyzji organ odniósł się również do kwestii dotyczących przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska oraz kwestii dotyczących obszaru ograniczonego użytkowania dla przedsięwzięcia. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowej nie zostały określone, ponieważ planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. W decyzji nie wskazano również na konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Zgodnie z art. 135 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska obszar ograniczonego użytkowania może być tworzony dla oczyszczalni ścieków, składowiska odpadów komunalnych, kompostowni, trasy komunikacyjnej, lotniska, linii i stacji elektroenergetycznej oraz instalacji radiokomunikacyjnej, radionawigacyjnej i radiolokacyjnej, o ile, mimo zastosowania dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem obiektu. Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do tego rodzaju przedsięwzięć.

Z treści przedłożonego raportu o odziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, iż planowane przedsięwzięcie nie wymaga również nałożenia obowiązku wykonania kompensacji przyrodniczej oraz szczególnego rodzaju monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, czy też analizy porealizacyjnej.

Wydając niniejszą decyzję Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty wziął pod uwagę ustalenia zawarte w raporcie o odziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a także informacje zawarte w wydanym w toku postepowania uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku. Określając konieczne do uwzględnienia warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty miał na uwadze treść uzgodnienia dokonanego przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i określonych w nim warunków realizacji przedsięwzięcia, które zgodnie z art. 77 ust. 10 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wiąże organ prowadzący postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty określając istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b w/w ustawy wziął również pod uwagę informacje zawarte w wydanej w toku postępowania opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie PGW Wody Polskie w zakresie m.in. konieczności ochrony wód i urządzeń wodnych, których zastosowanie zdaniem w/w organu ograniczy ewentualny negatywny wpływ przedsięwzięcia na stan JCWP oraz realizację określonych dla nich celów środowiskowych.

Informacje dostępne w raporcie o odziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są zdaniem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Z dokonanej przez autorów raportu analizy przewidywanych oddziaływań wynika, że dbałość o małoinwazyjny charakter inwestycji w zakresie stosowania technologii i rozwiązań mało szkodliwych dla środowiska naturalnego sprawiają, że inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na obszar objęty ochroną i nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do niego zakazów. Zastosowane nowoczesnych technologii oraz dbałość o przestrzeganie standardów ochrony środowiska podczas realizacji, a następnie podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej uniemożliwi wystąpienie sytuacji, prowadzącej do skażenia wód, gleby, bądź powietrza, a co za tym idzie do negatywnego wpływu na środowisko. Ściśle lokalny i krótkotrwały charakter oddziaływań, związanych z realizacją i funkcjonowaniem przedsięwzięcia pozwala stwierdzić, iż nie stanowi ono zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i życia ludzi. Oddziaływania mogące wystąpić na etapie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia są znane i zostały dobrze scharakteryzowane w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W raporcie szczegółowo opisane zostały również planowane do podjęcia przez inwestora rozwiązania mające na celu chronić środowisko przed oddziaływaniami na etapie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia. Zdaniem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty nałożenie na inwestora wymagań i warunków, dotyczących ochrony środowiska, koniecznych do uwzględnienia w fazie realizacji i eksploatacji oraz koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym właściwie zabezpieczy środowisko przed ewentualnymi oddziaływaniami.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji

Otrzymują:

1. Pan Dariusz Jackiewicz- pełnomocnik;
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57 80-748 Gdańsk;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. Kołłątaja 6 83 - 110 Tczew;
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie, ul. Chopina 40 82-500 Kwidzyn;
5. Pozostałe strony postępowania, poprzez Obwieszczenie GPG.6220.2.2025 z dnia 28.08.2026r.

Kopia: a/a *K. Mościcki, tel: 55 262 41 52*