PRABUTY
BURMISTRZ MIASTA I GMINY

(55) 278 2001 / (55) 278 2002
ul. Kwidzyńska 2, 82-550 Prabuty
www.prabuty.pl, biuro@prabuty.pl

GPG.6730.24.2026 Prabuty, dnia 02.09.2026r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49, art. 61 § 4, art. 10 § 1, art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), w związku z art. 53 ust. 1c oraz w związku z art. 64 ust. 1 oraz art. 53 ust. 1c, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 538)

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania wszystkie osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, tj.: działki nr ewid.: **22 obręb 0002 Prabuty-M**, w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 23/3, położonej w obrębie ewidencyjnym 0002 Prabuty, gmina Prabuty.**

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że przymiot strony przysługuje właścicielom działki nr 22 obręb 0002 Prabuty-M. Dla osoby uwidocznionej w ewidencji gruntów jako właściciela tej działki nie ustalono adresu zamieszkania.

Jednocześnie zawiadamia się o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie ustalenia warunków zabudowy j.w.. Strony postępowania mogą, przed wydaniem decyzji, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie czternastu dni od dnia publikacji obwieszczenia.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1b ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (dotyczy działki nr 292 obręb Laskowice), zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

W powyższym informuje się, iż z dokumentacją ww. wniosku można zapoznać się w Urzędzie Miasta i Gminy Prabuty ul. Kwidzyńska 2 w pok. Nr 11 II p., w dniach pracy Urzędu, w godzinach: $7^{30} – 14^{00}$ w piątki, $7^{30}- 17^{00}$ w środy oraz $7^{30}- 15^{30}$ w pozostałe dni tygodnia.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego obwieszczenia.

Pełnomocnik Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty
ds. Gospodarki, Inwestycji,
Zamówień Publicznych i Promocji

Wojciech Dołęgowski