

Wykaz nieruchomości do zbycia

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prabuty przeznaczonych do zbycia.

Położenie(obręb geodezyjny, ulica)	Opis nieruchomości Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz forma zbycia	Cena nieruchomości w PLN	Wysokość opłat z tyt. użytkowania wieczystego, terminy wnoszenia opłat i zasady aktualizacji
0003 Prabuty -M ul. Akacyjowa 2	Nieruchomość zagospodarowana numer działek 378/2 i 378/3 o łącznej pow. 649m ² . Dojazd i dostęp do miejskiej infrastruktury technicznej bardzo dobre. KW GD11/00017614/4	Według decyzji o warunkach zabudowy: budynek mieszkalny jednorodzinny. PRZETARG	Wywoławcza netto: 23910,00	Własność, z doliczeniem podatku VAT w wymiarze 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług - t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 710). Termin zakończenia budowy: 5 lat od daty aktu notarialnego pod rygorem kar umownych w wysokości 500 zł. za pierwszy rok przekroczenia terminu, podwyższane o 50% za każdy kolejny rok opóźnienia zagospodarowania nieruchomości.
0001 Prabuty -M ul. Okrężna 7	Działka gruntu nr 153/11 o pow. 525m ² Dojazd i dostęp do infrastruktury miejskiej pośrednie. Klasy użytku: RV, ŁIV. KW nr GD11/00025127/2	Obszar strefy ekologicznej Z2 I-rzędnej wg Studium UiKZP MiG Prabuty. Uzupełnienie funkcji mieszkalnej nieruchomości nr działki 153/4. Bezprzetargowo.	Netto: 21765,00	Własność, z doliczeniem podatku VAT w wymiarze 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług - t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 710).
0009 Jakubowo -W w pobliżu jez. Dzierżoń	Działka nr 27 o pow. 4323m ² . Dojazd dobry, klasy użytku: RV, ŁIV, Nieuż. Teren płaski, kształt regularny. KW nr GD11/00014825/5	MPZP otoczenia jez. Dzierżoń - teren strefy ochronnej jeziora, a w części zabudowa rekreacyjna -ML Przetarg z obciążeniem dzierżawy	84149,00 (brutto/netto)	Własność, z uwzględnieniem przepisów o podatku VAT w wymiarze 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług -t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 710).

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 8 sierpnia 2018r. na okres trzech tygodni (szczegółowe informacje w pok. 11, IIp. tut. Urzędu, tel. 55/2624169). Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 121) upływa po 6-ciu tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.