

Wykaz nieruchomości nad jez. Sowica w Stańkowie

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prabuty przeznaczonych do zbycia.

Położenie(obręb geodezyjny, ulica)	Opis nieruchomości Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz forma zbycia	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi
0025 Stańkowo	Działka nr 130/17 o pow. 1,4738ha Grunt z dojazdem nieutwardzonym od drogi wojewódzkiej nr 521 Kwidzyn- Iława, uzbrojonej w niepełne media techniczne. Teren zieleni różnicowany wysokościowo, zapisany w KW GD11/00031305/9	Teren obsługi rekreacji 6UL oraz zieleni 8ZZ według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych nad jeziorem Sowica. Przetarg nieograniczony.	2.250.000,00 Wywoławcza netto	Do obok podanej ceny doliczony będzie podatek VAT w wymiarze 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług - t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 685). Termin zakończenia budowy: 4 lata od daty aktu notarialnego. Kary umowne: 225000zł w I roku, podwyższane o 50% w kolejnych latach braku zabudowy do stanów surowych zamkniętych.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344) wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 16 października 2024r. na okres trzech tygodni (szczegółowe informacje w pok. 11, IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/2624169). Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6-ciu tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu. Traci moc wykaz z dnia 21.02.2024r. w części dotyczącej opisanej powyżej nieruchomości.