

Wykaz nr 1 nieruchomości przeznaczonych do bezprzetargowego oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prabuty przeznaczonych do bezprzetargowego oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Położenie (obręb geodezyjny, ulica)	Nr działki Powierzchnia Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości według MPZP lub Studium Sposób zagospodarowania Forma wydzierżawienia	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy w zł Sposób płatności
ul. Rumiankowa obręb geodezyjny 0005 Prabuty	Dz. 54/149, 54/150, 54/154, 54/254 pow. razem 0.2943ha, GD11/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVa Dojazd dobry	3/1MN- teren zabudowy jednorodzinnej wg. Mpsz Sanatoryjna zabudowa mieszkaniowa w Prabutach Utrzymanie zieleni jako strefy ochronnej stanowiącej polepszenie zagospodarowania dla telemetrycznej stacji meteorologicznej Bezprzetargowo	1,00 zł + Vat 23 % za 1 m ² gruntu rocznie, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Piaskowa Obręb geodezyjny 0004 Prabuty	Dz. 2/27cz. pow. 0.4633ha Gd11/00016789/4	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVb Dojazd dobry	Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kwidzyńska obręb geodezyjny 0003 Prabuty-M	Dz. nr 153 o pow. 3,9766ha Brak KW	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIIIb, RIVb, RV, RVI, łIV Dojazd średni	Grunty rolne najwyższej przydatności dla rolnictwa wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kwidzyńska obręb geodezyjny 0003 Prabuty-M	Dz. nr 152 o pow. 1,0773ha KW GD11/25034/3	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIIIb, RIVb, łIV Dojazd średni	Grunty rolne najwyższej przydatności dla rolnictwa wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kwidzyńska obręb geodezyjny 0003 Prabuty-M	Dz. nr 151 o pow. 1,7247ha KW GD11/25034/3	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIIIb, RIVb, łV Dojazd średni	Grunty rolne najwyższej przydatności dla rolnictwa wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kwidzyńska obręb geodezyjny 0003 Prabuty-M	Dz. nr 128 o pow. 0,9301ha KW GD11/25034/3	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIIIb, RV Dojazd średni	Grunty rolne najwyższej przydatności dla rolnictwa wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kwidzyńska obręb geodezyjny 0003 Prabuty-M	Dz. nr 127 o pow. 0,9334ha Brak KW	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIIIb, RV Dojazd średni	Grunty rolne najwyższej przydatności dla rolnictwa wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kwidzyńska obręb geodezyjny 0003 Prabuty-M	Dz. nr 122 o pow. 1,1983ha Brak KW	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIIIb, RV, PsIII Dojazd średni	Grunty rolne najwyższej przydatności dla rolnictwa wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kwidzyńska obręb geodezyjny 0003 Prabuty-M	Dz. nr 125 o pow. 0,9704ha Brak KW	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIIIb Dojazd średni	Grunty rolne najwyższej przydatności dla rolnictwa wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.

Urząd Miasta i Gminy w Prabutach

ul. Kwidzińska obręb geodezyjny 0003 Prabuty-M	Dz. nr 123 o pow. 0,7314ha KW GD11/25034/3	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIIIb, RV Dojazd średni	Grunty rolne najwyższej przydatności dla rolnictwa wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m2 gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kwidzińska obręb geodezyjny 0003 Prabuty-M	Dz. nr 11, 15, 16, 12, 14cz. o łącznej pow. 2,281ha Brak KW	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIIIb, PsIV, W, łIV Dojazd średni	Grunty rolne wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m2 gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kuracyjna obręb geodezyjny 0005 Prabuty-M	Dz. nr 65/54cz. pow. 800m ² KW GD11/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVb Dojazd średni	Grunty rolne wg. Studium Łąka z pasieką pszczelarską Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m2 gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kuracyjna obręb geodezyjny 0005 Prabuty-M	Dz. nr 65/54cz. pow. 4.8898ha KW GD11/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVa, RIVb, RV, łIV, PsIV Dojazd średni	Grunty rolne wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo	0,05 zł / 1 m2 gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Piaskowa Obręb geodezyjny 0004 Prabuty	Dz. 2/27cz. pow. 108m ² Gd11/00016789/4	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Br-RVI Dojazd dobry	Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo	0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Sanatoryjna obręb geodezyjny 0005 Prabuty	dz. 54/177 cz. pow. razem 4863m ² , GD11/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry	Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo	0,03 zł / 1 m2 gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo do 30 września w pierwszym roku trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Sanatoryjna obręb geodezyjny 0005 Prabuty	dz. 54/306 pow. razem 3424 m ² , GD11/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry	Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo	0,03 zł / 1 m2 gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo do 30 września w pierwszym roku trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kuracyjna obręb geodezyjny 0005 Prabuty	dz. nr 54/184cz. pow. razem 844 m ² GD11/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry	Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo	0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Kuracyjna obręb geodezyjny 0005 Prabuty	dz. nr 54/123cz. pow. 540 m ² GD11/00034212/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry	Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo	0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Rypińska obręb geodezyjny 0004 Prabuty	dz. nr 1503/11 pow. 152 m ² GD11/00035351/4	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd średni	21MG - zabudowa mieszkaniowa i działalność gospodarcza wg. mpzp terenów przy ul. Rypińskiej Ogródek warzywny Bezprzetargowo	0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.
ul. Rypińska obręb geodezyjny 0004 Prabuty	dz. nr 1570cz. pow. 190 m ² GD11/00048444/7	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: dr Dojazd średni	2KD - teren dróg publicznych wg. mpzp terenów przy ul. Rypińskiej Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej Bezprzetargowo	1,00 zł + Vat 23 % za 1 m ² gruntu rocznie, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czyszn w czasie trwania umowy może być aktualizowany.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie www.tut. Urzędu pod adresem www.bip.prabuty.pl w zakładce Obrót nieruchomościami - wykazy w dn. 20-11-2024r. na okres trzech tygodni do dn. 11-12-2024r. (szczegółowe informacje - pok. 11, IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/26241449).