

Wykaz nr 3 nieruchomości przeznaczonych do bezprzetargowego oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prabuty przeznaczonych do bezprzetargowego oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

| Położenie (obręb geodezyjny, ulica) | Nr działki Powierzchnia Księga wieczysta | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości według MPZP lub Studium Sposób zagospodarowania Forma wydzierżawienia | Wysokość opłat z tyt. dzierżawy w zł Sposób płatności |
|--|--|--|---|---|
| ul. W. Polskiego Obręb geodezyjny 0002 Prabuty | Dz. 88/22cz. pow. razem 24m ² Gd1/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Garaż blaszany Bezprzetargowo | 12,00 zł + Vat 23 % za 1 m ² gruntu rocznie, płatny do 30 września każdego roku z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. W. Polskiego Obręb geodezyjny 0002 Prabuty | Dz. 88/21cz. pow. razem 18m ² Gd1/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Garaż blaszany Bezprzetargowo | 12,00 zł + Vat 23 % za 1 m ² gruntu rocznie, płatny do 30 września każdego roku z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. W. Polskiego Obręb geodezyjny 0002 Prabuty | Dz. 88/25cz. pow. razem 66m ² Gd1/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Garaż blaszany Bezprzetargowo | 12,00 zł + Vat 23 % za 1 m ² gruntu rocznie, płatny do 30 września każdego roku z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| Gonty obręb geodezyjny 0004 gm. Prabuty | Dz. nr 93/2 pow. 0.35 ha KW GD1/00015254/8 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVb Dojazd średni | 10RM tereny zabudowy zagrodowej wg. Mppz dla terenów w m. Gonty, tereny rolne wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo | 0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| Trumiejki obręb geodezyjny 0029 gm. Prabuty | Dz. nr 58 pow. 0.40 ha KW GD1/00013077/9 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVa, PsV Dojazd bardzo dobry | Tereny rolne, tereny predisponowane do zabudowy wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo | 0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| Kałdowo obręb geodezyjny 0011 gm. Prabuty | Dz. nr 27/6 pow. 0.2134 ha KW GD1/00031182/0 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIIIb Dojazd bardzo dobry | Tereny rolne, tereny o najwyższej przydatności dla rolnictwa wg. Studium Użytek zielony łąka pastwisko Bezprzetargowo | 0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| Gdakowo obręb geodezyjny 0002 gm. Prabuty | Dz. nr 105/2 pow. 0.2200 ha KW GD1/00031719/4 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: PsIIIb Dojazd bardzo zły | 17R -Tereny rolne wg. Mppz dla m. Gdakowo Użytek zielony łąka pastwisko Bezprzetargowo | 0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| Gdakowo obręb geodezyjny 0002 gm. Prabuty | Dz. nr 63/4 pow. razem 0.1938 ha KW GD1/00039319/6 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: PsIV Dojazd bardzo zły | 8MN/U -Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej wg. mppz dla m. Gdakowo Uprawy rolne Bezprzetargowo | 0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| Antonin obręb geodezyjny 0001 gm. Prabuty | Dz. nr 48cz. pow. 1.0353 ha KW GD1/00047301/6 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVb Dojazd bardzo dobry | Tereny rolne wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo | 0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |

Urząd Miasta i Gminy w Prabutach

| | | | | |
|--|---|---|--|---|
| Ul. W. Polskiego obręb geodezyjny 0002 Prabuty | Dz. nr 23/4cz. pow. 1.45 ha KW GD11/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RV, PsIV Dojazd bardzo dobry | Tereny rolne wg. Studium Uprawy rolne Bezprzetargowo | 0,05 zł / 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny do 30 września każdego roku proporcjonalnie do okresu trwania umowy z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Miła obręb geodezyjny 0001 Prabuty | dz. 183/14cz. pow. razem 77 m ² , GD11/00045511/7 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Miła obręb geodezyjny 0001 Prabuty | dz. 172/29 i 172/23cz. pow. razem 230 m ² , GD11/00024864/3 GD11/00023673/0 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Daszyńskiego obręb geodezyjny 0001 Prabuty | dz. 251/6cz. pow. 258 m ² , GD11/00023673/0 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Zamkowa obręb geodezyjny 0001 Prabuty | dz. 215/6cz. pow. razem 220 m ² , GD11/00021716/0 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry | 4/3MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wg. Mppz kwartałów Długa Jagotty Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Parkowa obręb geodezyjny 0001 Prabuty | dz. 122/24cz. pow. 200 m ² , GD11/00022271/5 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RVI Dojazd dobry | 4M Zabudowa mieszkaniowa wg. Mppz kwartału przy ul. Parkowej Zeromskiego w Prabutach Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Legionów obręb geodezyjny 0001 Prabuty | dz. 260/71cz. pow. razem 465 m ² , GD11/00025127/2 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVb Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Okrężna obręb geodezyjny 0001 Prabuty | dz. 153/12cz. pow. 218 m ² , GD11/00025127/2 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: ŁIV Dojazd dobry | Tereny predysponowane do zabudowy wg. Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Rolnicza obręb geodezyjny 0001 Prabuty | dz. 90/3cz. pow. 240 m ² , GD11/00025127/2 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RV Dojazd dobry | Tereny predysponowane do zabudowy wg. Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Kraszewskiego obręb geodezyjny 0001 Prabuty | dz. 140/17cz. pow. 25 m ² , GD11/00045967/8 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd zły | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Przemysłowa obręb geodezyjny 0002 Prabuty | dz. 89/14cz. pow. razem 1311 m ² , GD11/00023557/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RV Dojazd dobry | 11GG działalność gospodarcza wg. Mppz dzielnicy przemysłowej Zatorze Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. W. Polskiego obręb geodezyjny 0002 Prabuty | dz. 88/21cz. pow. razem 3427 m ² , GD11/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. W. Polskiego obręb geodezyjny 0002 Prabuty | dz. 88/25cz. pow. razem 3913 m ² , GD11/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. W. Polskiego obręb geodezyjny 0002 Prabuty | dz. 88/29cz. pow. razem 811 m ² , GD11/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. W. Polskiego obręb geodezyjny 0002 Prabuty | dz. 88/23cz. pow. 150 m ² , GD11/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |

Urząd Miasta i Gminy w Prabutach

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| ul. W. Polskiego obręb geodezyjny 0002 Prabuty | dz. 88/26cz. pow. 96 m ² , GD11/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. W. Polskiego obręb geodezyjny 0002 Prabuty | dz. 88/28cz. pow. 88 m ² , GD11/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. W. Polskiego obręb geodezyjny 0002 Prabuty | dz. 88/23cz. pow. 65 m ² , GD11/00024426/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. W. Polskiego obręb geodezyjny 0002 Prabuty | dz. 40/18cz. pow. 40 m ² , GD11/00040822/5 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bi Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| ul. Ogrodowa obręb geodezyjny 000 3 Prabuty | dz. 64/15cz. razem pow. 336 m ² , GD11/00022235/1 | Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bi Dojazd dobry | Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo | 0,03 zł za 1 m ² gruntu rocznie, nie mniej niż 20 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym, płatny jednorazowo za cały okres umowy do 30 września 2025r. z doliczeniem podatku od nieruchomości. Czynsz w czasie trwania umowy może być aktualizowany. |
| <p>Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie www tutaj. Urzędu pod adresem www.bip.prabuty.pl w zakładce Obrót nieruchomościami - wykazy w dn. 20-11-2024r. na okres trzech tygodni do dn. 11-12-2024r. (szczegółowe informacje - pok. 11, IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/26241449).</p> | | | | |