

# Wykaz mieszkań dla najemców i budynku do zbycia

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prabuty przeznaczonych do zbycia.

Położenie(obręb geodezyjny, ulica)	Opis nieruchomości Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz forma zbycia	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi
<b>0001 Prabuty, ul. Walentego Barczewskiego 5/6</b>	Mieszkanie o pow. 53,20m <sup>2</sup> na I piętrze z udziałem 6660/49324 w nieruchomości zabudowanej nr działki 235/9 o pow. 332m <sup>2</sup> KW nr GD1/00033555/0	Obszar zabudowy miejskiej Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Bezpłatne zbycie na rzecz najemcy.	brutto: 109500	Podlega uchwale Rady Miejskiej w Prabutach Nr VII/34/2015 z dnia 29.04.2015r. w/s udzielania bonifikat od ceny sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych. Zaliczono nakłady konieczne w kwocie 31070 zł.
<b>0002 Prabuty, ul. Wojska Polskiego 11/3</b>	Mieszkanie o pow. 33,95m <sup>2</sup> na parterze z udziałem 4/100 w nieruchomości zabudowanej nr działki 52/13 o pow. 387m <sup>2</sup> KW nr GD1/00029555/9.	Obszar zabudowy miejskiej Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Bezpłatne zbycie na rzecz najemcy.	brutto: 81009	Podlega uchwale Rady Miejskiej w Prabutach Nr VII/34/2015 z dnia 29.04.2015r. w/s udzielania bonifikat od ceny sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.
<b>Szramowo</b>	Działka nr 33/2 o pow. 429m <sup>2</sup> zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 178m <sup>2</sup> , dostęp do energii elektrycznej, wodociągu i drogi publicznej, sąsiedztwo zabudowy zagrodowej, mieszkalnej, gruntów rolnych, zagospodarowana. KW GD1/00061084/2.	Strefa zabudowy wiejskiej wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Prabuty. Przetarg nieograniczony.	brutto: 46832	Cena zwolniona z podatku VAT w wymiarze 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług - t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 685).

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145) wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 18 grudnia 2024r. na okres trzech tygodni (szczegółowe informacje w pok. 11, IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/2624169). Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6-ciu tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.