

Wykaz nr 2 nieruchomości przeznaczonych do bezprzetargowego oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Wykaz nr 2 nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prabuty przeznaczonych do bezprzetargowego oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Położenie (obręb geodezyjny, ulica)	Nr działki Powierzchnia Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości według MPZP lub Studium Sposób zagospodarowania Forma wydzierżawienia	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy w zł Sposób płatności		
ul. Legionów obręb geodezyjny 0001 Prabuty	Dz. 260/71cz. pow. razem 30 m ² , GD11/00025127/2	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVb Dojazd dobry	Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Ogródek warzywny Bezprzetargowo	0,10 zł za 1 m ² /rok, nie mniej niż 40,00 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym		
ul. Kwizdyńska Prabuty Obręb geodezyjny 0001 Prabuty	Dz. 238/8cz. pow. 5m ² Gd11/00025616/7	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry	2/1UP,UU,MW teren usług publicznych z komercyjnymi i zabudową mieszkaniową wielorodzinną wg. MPZP Kwartalu „Długa – Reymonta” w Prabutach Cele magazynowo-składowe (podest - schody przy wejściu do lokalu) Bezprzetargowo	10,00 zł + Vat 23 % za 1 m ² /rok, płatny do 30 września każdego roku		
ul. W. Polskiego Obręb geodezyjny 0002 Prabuty	Dz. 88/25cz. pow. razem 24m ² Gd11/00024426/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd dobry	Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Cele magazynowo-składowe Bezprzetargowo	10,00 zł + Vat 23 % za 1 m ² /rok, płatny do 30 września każdego roku		
ul. Malborska obręb geodezyjny 0001 Prabuty	Dz. nr 257/5cz. o pow. 1000m ² GD11/00025127/2	Grunt niezagospodarowany Klasa użytków: Lz Dojazd dobry	Teren przeznaczony do zalesienia z dopuszczeniem zieleni urządzonej wg. Studium Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej Bezprzetargowo	3,00 zł + Vat 23 % za 1 m ² /rok, płatny do 30 września każdego roku		
ul. Warszawska obręb geodezyjny 0001 Prabuty	Dz. nr 92/47cz. o pow. 40 m ² GD11/00029041/3	Grunt niezagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd średni	Zabudowa zagrodowa, usługowa, mieszkaniowa i rekreacyjna wg. Studium Cele handlowo-usługowe (mała gastronomia - kontener usługowy i stoliki) Bezprzetargowo	6,00 zł + Vat 23 % za 1 m ² /miesięcznie, płatny do końca każdego miesiąca lub do 30 września każdego roku za cały rok		
ul. Grunwaldzka obręb geodezyjny 0003 Prabuty-M	Dz. nr 54/18 o pow. 15m ² GD11/00025034/3	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bz Dojazd bardzo dobry	Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej wg. Studium Cele magazynowo-składowe (budynek gospodarczy) Bezprzetargowo	10,00 zł + Vat 23 % za 1 m ² /rok, płatny do 30 września każdego roku		
ul. Kwizdyńska obręb geodezyjny 0001 Prabuty	Dz. nr 239 cz. o pow. 1,5 m ² KW nr GD11/25414/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: B Dojazd średni	2/1 UP, UU, MW – Teren usług publicznych z komercyjnymi i zabudową mieszkaniową wielorodzinną wg MPZP kwartału „Długa-Reymonta” w Prabutach Punkt usługowy – fotokabina do zdjęć biometrycznych Bezprzetargowo	100,00 zł brutto za 1 m ² /miesięcznie, płatny do końca każdego miesiąca lub do 30 września każdego roku za cały rok		
<p>1. Do każdej umowy dzierżawy doliczony będzie podatek od nieruchomości 2. Kwota czynszu za dzierżawę liczona będzie proporcjonalnie do czasu trwania umowy 3. Podstawa prawna stawek dzierżaw - Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty nr 165 z dnia 05 grudnia 2024r. 4. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej tut. Urzędu pod adresem www.bip.prabuty.pl w zakładce Obrót nieruchomościami - wykazy w dn. 19-02-2025r. na okres trzech tygodni do dn. 12-03-2025r. szczegółowe informacje – pok. 11, IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/26241449).</p>						