

## Wykaz mieszkań komunalnych na rzecz najemców

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prabuty przeznaczonych do zbycia.

Położenie(obręb geodezyjny, ulica)	Opis nieruchomości Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz forma zbycia	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi
0002 Prabuty, Ul. Wojska Polskiego 11/9	Mieszkanie o pow. 58,96m <sup>2</sup> na II piętrze budynku wielorodzinnego z udziałem 7/100 w nieruchomości zabudowanej nr ewidencyjny działki 52/13 o pow. 387m <sup>2</sup> KW nr GD1/00029555/9.	Obszar zabudowy wiejskiej Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Bezprzetargowe zbycie na rzecz najemcy.	125091	Podlega uchwale Rady Miejskiej w Prabutach Nr VII/34/2015 z dnia 29.04.2015r. w/s udzielania bonifikat od ceny sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych. Zaliczono nakłady konieczne w kwocie 51900 zł. Cena zwolniona z podatku VAT w wymiarze 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług - t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 361).
0002 Prabuty, ul. Wojska Polskiego 11/15	Mieszkanie o pow. 46,32m <sup>2</sup> na II piętrze budynku wielorodzinnego z udziałem 6/100 w nieruchomości zabudowanej nr ewidencyjny działki 52/13 o pow. 387m <sup>2</sup> KW nr GD1/00029555/9.	Obszar zabudowy miejskiej Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Bezprzetargowe zbycie na rzecz najemcy.	97836	Podlega uchwale Rady Miejskiej w Prabutach Nr VII/34/2015 z dnia 29.04.2015r. w/s udzielania bonifikat od ceny sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych. Zaliczono nakłady konieczne w kwocie 44200 zł. Cena zwolniona z podatku VAT w wymiarze 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług - t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 361).

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145) wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 19 marca 2025r. na okres trzech tygodni (szczegółowe informacje w pok. 11, Iłp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/2624169). Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6-ciu tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.