

## Wykaz mieszkań dla najemców

| Położenie<br>(obręb<br>geodezyjny,<br>ulica)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Opis nieruchomości<br>Księga wieczysta                                                                                                                                                                                                  | Przeznaczenie<br>nieruchomości według MPZP<br>lub Studium<br>Sposób zagospodarowania<br>Forma zbycia                                                                                                                                               | Cena<br>nieruchomości<br>w PLN | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0001 Prabuty<br>ul. Warszawska<br>12/7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Mieszkanie o pow. 54,40 m <sup>2</sup> na pierwszym piętrze z udziałem 1/10 w nieruchomości zabudowanej nr ewidencyjny działki 324/2 o pow. 0.0186ha i działki nr 324/11 o pow. 0.0282 ha<br>KW nr GD11/00028181/9 i<br>GD11/00052717/5 | Teren zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej i rekreacyjnej, nieruchome zabytki archeologiczne, strefa ochrony konserwatorskiej W wg Studium<br>Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków<br>Zbycie bezprzetargowe na rzecz najemcy | 94.545,00 zł                   | Podlega uchwale Rady Miejskiej w Prabutach nr VII/34/2015 z dnia 29.04.2015r. w sprawie udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.<br>Zaliczono nakłady konieczne w kwocie 1453,00 zł.<br>Cena zwolniona z podatku Vat w wymiarze 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 361 |
| <p>1. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej tut. Urzędu pod adresem <a href="http://www.bip.prabuty.pl">www.bip.prabuty.pl</a> w zakładce Obrót nieruchomościami – wykazy w dn. 16-04-2025r. na okres trzech tygodni do dnia 07-05-2025r.</p> <p>2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) upływa po 6-ciu tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>3. Szczegółowe informacje – pok. 11, IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/26241469.</p> |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |