

Działka budowlana przy ul. Dębowej w Prabutach

Wykaz gruntów budowlanych na przetarg.

Położenie (obręb geodezyjny, ulica)	Opis nieruchomości Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości według MPZP lub Studium Sposób zagospodarowania Forma zbycia	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi
0005 Prabuty ul. Dębowa	Działka nr 64/26 o pow. 1633m ² Grunt niezagospodarowany z zielenią leśną, dojazd gruntowy, uzbrojenie techniczne niepełne, sąsiedztwo lasu i zabudowy mieszkalnej KW nr GD11/00041778/8	Teren zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej jednorodzinnej wg. Decyzji nr 58/2021 o warunkach zabudowy z dnia 13.08.2021r. Przetarg nieograniczony	Wywoławcza netto: 88 111,00 zł	Do obok podanej ceny doliczony będzie podatek Vat w wymiarze 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 361. Termin zakończenia budowy: 4 lata od daty aktu notarialnego. Kary umowne: 1000 zł w I roku, podwyższane o 50% w kolejnych latach braku zabudowy do stanu surowego zamkniętego.
1. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej tut. Urzędu pod adresem www.bip.prabuty.pl w zakładce Obrót nieruchomościami – wykazy w dn. 16-04-2025r. na okres trzech tygodni do dnia 07-05-2025r. 2. Szczegółowe informacje – pok. 11, IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/26241469.				