

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prabuty przeznaczonych do bezprzetargowego oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Położenie (obręb geodezyjny, ulica)	Nr działki Powierzchnia Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości według MPZP lub Studium Sposób zagospodarowania Forma wydzierżawienia	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy w zł Sposób płatności		
ul. B. Prusa obręb geodezyjny 0001 Prabuty	dz. 225/3 o pow. 42 m ² , GD11/00046092/0	Grunt niezagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd bardzo dobry	8UM- zabudowa mieszkaniowa i usługowa wg. MPZP kwartałów Rynek-Kościuszki w Prabutach Cele handlowo-usługowe Bezprzetargowo	6,00 zł za 1 m ² /miesiąc + Vat 23% Płatny do końca każdego miesiąca		
ul. Przemysłowa Obręb geodezyjny 0002 Prabuty	dz. 89/14cz. pow. 6.30 ha GD11/00023557/1	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: RIVb, RV, tV Dojazd dobry	11GG, 12GG, 14GG tereny działalności gospodarczej, 2PP,PS – tereny produkcji przemysłowej lub składów i magazynów, 1KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej wg. MPZP Rejon ul. Przemysłowej w Prabutach Tor crossowy Bezprzetargowo	100,00 zł za 1 ha /rok + Vat 23% Płatny do 30 września każdego roku		
ul. Długa obręb geodezyjny 0001 Prabuty	dz. 218/5 o pow. 292 m ² , GD11/00047448/8	Grunt zagospodarowany Klasa użytków: Bp Dojazd średni	5/2 MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wg. MPZP kwartałów Długa-jagotty w Prabutach Ogródek warzywny Bezprzetargowo	0,10 zł za 1 m ² /rok, nie mniej niż 40,00 zł bez względu na długość okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym Płatny do 30 września każdego roku		
1. Do każdej umowy dzierżawy doliczony będzie podatek od nieruchomości 2. Kwota czynszu za dzierżawę liczona będzie proporcjonalnie do czasu trwania umowy 3. Podstawa prawna stawek dzierżaw - Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty nr 165/2024 z dnia 05 grudnia 2024r. 4. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej tut. Urzędu pod adresem www.bip.prabuty.pl w zakładce Obrót nieruchomościami - wykazy w dn. 21-05-2025r. na okres trzech tygodni do dn. 11-06-2025r. (szczegółowe informacje – pok. 11, IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/26241449).						