

GPG.6730.67.2025 z dnia 13.06.2025r.

Na podstawie art. 49, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku z art. 53 ust. 1c oraz w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, ze zm.)

zawiadamiam, wszystkie osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, tj.: działki nr ewid.: **191 obręb 0003 Prabuty**, że dnia 13.06.2025r. została wydana decyzja nr 70/2025 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowego z wiatą i garażem w bryle budynku na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 192, położonej w obrębie ewidencyjnym 0003 Prabuty, gmina Prabuty.

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że przymiot strony przysługuje właścicielom działki nr 191 obręb 0003 Prabuty. Osoby uwidocznione w ewidencji gruntów jako właściciele tej działki nie żyją – zmarli przed wszczęciem postępowania.

Z treścią decyzji strony postępowania mogą zapoznać się w Urzędzie Miasta i Gminy Prabuty ul. Kwidzyńska 2, pokój nr 11, II piętro.

Zgodnie z art. 127 § 2 oraz z art. 129 § 1 i § 2 KPA od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty **w terminie 14 dni**. Termin czternastu dni na odwołanie zaczyna swój bieg z upływem czternastego dnia terminu, liczonego od dnia publicznego ogłoszenia (art.49 KPA).

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Prabuty

Sylwia Tatara
Zastępca Burmistrza