

Wykaz nieruchomości

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Prabuty przeznaczonych do zbycia

Położenie(obręb geodezyjny, ulica)	Opis nieruchomości Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania oraz forma zbycia	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi
0025 Stańkowo	Działka nr 130/17 o pow. 1,4738ha Grunt z dojazdem nieutwardzonym od drogi wojewódzkiej nr 521 Kwidzyn- Iława, uzbrojonej w niepełne media techniczne. Teren zieleni zróżnicowany wysokościowo, zapisany w KW GD1/00031305/9	Teren obsługi rekreacji 6UL oraz zieleni 8ZZ według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych nad jeziorem Sowica. Przetarg nieograniczony.	2.025.000,00 Wywoławcza netto (słownie: dwa miliony dwadzieścia pięć tysięcy 00/100)	Do obok podanej ceny doliczony będzie podatek VAT w wymiarze 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług - t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 685). Termin zakończenia budowy: 4 lata od daty aktu notarialnego. Kary umowne: 202500zł w I roku, podwyższone o 50% w kolejnych latach braku zabudowy do stanów surowych zamkniętych.
0003 Prabuty, ul. Wołyńska 6	Działka nr 349/8 o pow. 17m ² z b. dobrym dostępem do infrastruktury miejskiej. KW GD1/00025034/3	Teren zabudowy wg Studium UikZP na bezprzetargowe polepszeniezagospodarowania	Brutto: 3497	Cena zwolniona z podatku VAT 23% na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2025r. poz.775).

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145) wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 17 września 2025r. na okres trzech tygodni (szczegółowe informacje w pok. 11, IIp. Urzędu Miasta i Gminy Prabuty, tel. 55/2624169). Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6-ciu tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu.