ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY (IPU)

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie napraw nawierzchni dróg gruntowych na terenie Miasta i Gminy Prabuty.
2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:
   1) **Zadanie 1: Teren północno – wschodniej części gminy o łącznej długości dróg – 88 km** w następującym zakresie:
      a) rozwiezienie i uzupełnienie nawierzchni dróg, dostarczonym przez Zamawiającego kruszywem, przy użyciu ładowarki lub koparko – ładowarki w ilości **3 500 ton**,
      b) profilowanie nawierzchni dróg poprzez ich wyrównanie oraz nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych **samojezdną równiarką drogową z jednoczesnym zagęszczeniem** ich nawierzchni **samojezdnym walcem drogowym wibracyjnym o masie minimum 10 t.**,
      c) wykaz dróg objętych zadaniem stanowi Załącznik nr …….. do umowy
   2) **Zadanie 2: Teren południowej części gminy o łącznej długości dróg – 44,3 km**, w następującym zakresie:
      a) rozwiezienie i uzupełnienie nawierzchni dróg, dostarczonym przez Zamawiającego kruszywem, przy użyciu ładowarki lub koparko – ładowarki w ilości **1500 ton**,
      b) profilowanie nawierzchni dróg poprzez ich wyrównanie oraz nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych **samojezdną równiarką drogową z jednoczesnym zagęszczeniem** ich nawierzchni **samojezdnym walcem drogowym wibracyjnym o masie minimum 10 t.**,
      c) wykaz dróg objętych zadaniem stanowi załącznik nr ……. do umowy.
3. Naprawy dróg należy prowadzić przy sprzyjających warunkach pogodowych.
4. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie odbywała się sukcesywnie, według bieżących potrzeb, na podstawie zlecenia przekazanego w formie pisemnej lub elektronicznej.
5. Profilowanie nawierzchni dróg będzie realizowane przez …… *(imię i nazwisko osoby, zgodnie z ofertą Wykonawcy, oddzielnie na poszczególne zadanie)*, posiadającą uprawnienia operatora równiarki i doświadczenie ……lat od uzyskania uprawnień (*zgodnie z ofertą Wykonawcy, oddzielnie na poszczególne zadanie)*.
6. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji przedmiot zamówienia w terminie zgodnym ze złożoną ofertą tj. …….. dni *(nie krótszym niż 2 dni i nie dłuższym niż 4 dni robocze od otrzymania zlecenia – w zależności od terminu zaproponowanego w ofercie, oddzielnie na poszczególne zadanie).*
7. Kruszywo drogowe będzie znajdowało się w odległości nie większej niż 3 km od miejsca (drogi) wykonania przedmiotu umowy.
8. Dojazd do miejsca wykonania przedmiotu zamówienia obciąża Wykonawcę.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości rozwiezionego kruszywa oraz godzin pracy sprzętu, w szczególności ich ograniczenia o nie więcej niż 20 %.
10. Termin realizacji zamówienia: **do 20 grudnia 2019 r.** lub do czasu wyczerpania przewidywanego zakresu zamówienia, w zależności który z wymienionych warunków zostanie spełniony jako pierwszy, z zastrzeżeniem, że 80% prac będzie realizowanych w okresie **od kwietnia do czerwca 2019 r.**

§ 2

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie, którego wartość ustalona zostanie na podstawie iloczynu cen jednostkowych, o których mowa w ust. 2 oraz ilości zleconych i rozwiezionych ton kruszywa i/lub liczby przejechanych kilometrów.

2. Wysokość cen jednostkowych brutto ustala się zgodnie z Formularzem cenowym, który stanowi integralną część niniejszej umowy, w następujących wartościach *(oddzielnie na poszczególne zadanie)*:
   1) **Rozwiezienie i uzupełnienie ubytków nawierzchni dróg: …….. zł/tonę brutto, w tym 23% podatek VAT**
   2) **Profilowanie oraz zagęszczenie nawierzchni drogi: …… zł/km brutto, w tym 23% podatek VAT**
3. Nominalna wartość umowy wynosi brutto …… zł. Jest ona iloczynem cen jednostkowych, o których mowa w ust. 2 oraz nominalnej liczby ton i kilometrów w okresie obowiązywania umowy (….. ton x ……..zł/tonę + …….. km x …….zł/km).
4. Ceny jednostkowe są niezmienne w okresie obowiązywania niniejszej umowy i nie będą podlegały waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 2 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

§ 3

1. Każdorazowo podstawą naliczenia należności za wykonane roboty i wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie podpisany przez strony umowy protokół odbioru zleconych przez Zamawiającego robót, zawierający w szczególności liczbę rozwiezionego kruszywa i przejechanych kilometrów.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za przedmiot umowy w terminie do 30 dni od daty jej dostarczenia Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru robót.
3. Należność za złożoną fakturę będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w wystawionej fakturze.
4. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia, w szczególności do składania zamówień i potwierdzania odbioru przedmiotu umowy jest p. Sylwia Lesik, tel. 55 262 41 52 lub inne upoważnione przez Zamawiającego osoby.

§ 4

W przypadku gdy wykonawca realizował będzie roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, zasadami BHP, sprzecznie z umową lub nie przystąpi do wykonania przedmiotu umowy w określonym terminie Zamawiający ma prawo:

1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót,
2) odstąpić od umowy,
3) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody,
5) odstąpić od umowy, jeżeli wykonawca nie wykaże zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie (w okolicznościach, o których mowa w art. 36b ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych), spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren objęty robotami i zobowiązuje się do:
   1) zapewnienia warunków bezpieczeństwa,
   2) utrzymania go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
2. Za wszelkie szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca.

§ 6

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za nieprzystąpienie do realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie określonym w niniejszej umowie, o którym mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
   2) za realizację przedmiotu umowy przez osobę inną niż wskazana w § 1 ust. 5 niniejszej umowy w wysokości 1 000,00 zł za każde stwierdzone przez Zamawiającego odstępstwo,
   3) w przypadku nie zatrudnienia do wykonywania czynności, o których mowa w § 8 ust. 1, osób na podstawie umowy o pracę lub nie przedstawienia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 3 i 7 w wysokości 1 000,00 zł. Kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym Wykonawca nie wypełni zobowiązań, o których mowa w zdaniu poprzednim,
   4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % łącznej wartości wynagrodzenia, zrealizowanego w okresie poprzedzającym odstąpienie od umowy,
   5) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1 % wartości, o której mowa w § 2 ust. 3 umowy,
   6) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1 % wartości, o której mowa w § 2 ust. 3 umowy za każdy dzień opóźnienia,
   7) z tytułu nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany; poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany, a także braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1 % wartości, o której mowa w § 2 ust. 3 umowy za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt umowy, lub jego zmianę, odpis umowy lub jego zmianę, a także brak zmiany w zakresie terminu zapłaty.
2. W przypadku gdy poniesiona szkoda przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wartości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar, o których mowa w ust. 1 i 2 z należności z wystawionej faktury za przedmiot umowy.

§ 7

1. Roboty objęte umową Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców w zakresie następujących elementów zamówienia: ……. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający w terminie 14 dni licząc od dnia przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia, w zakresie określonym w art. 143b ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.

7. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

8. Zamawiający w terminie 14 dni licząc od dnia przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw, w zakresie określonym w art. 143b ust. 3 ustawy prawo zamówień publicznych.

9. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.

11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 7) niniejszej umowy.

12. Do zmian postanowień umowy o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.

13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo, z uwzględnieniem postanowień ust. 4.

14. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.

15. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.

16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia

podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, o której mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez zamawiającego.
23. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
24. Przepisy niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647^1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

§ 8

1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga aby osoby – operatorzy, kierowcy, pracownicy fizyczni, którzy w trakcie realizacji zamówienia wykonywać będą czynności polegające naprawie nawierzchni dróg gruntowych, o ile czynności te nie są wykonywane przez osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, byli zatrudnieni przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.
2. Najpóźniej w terminie 2 dni od otrzymania pierwszego zlecenia, o którym mowa w § 2 ust. 2, Wykonawca składa wykaz osób, które faktycznie będą wykonywały czynności związane z realizacją zamówienia wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wynikłe z tego opóźnienie w rozpoczęciu realizacji przedmiotu zamówienia będzie traktowane, jako opóźnienie z winy Wykonawcy.
3. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 1 nie wymaga aneksu do umowy (Wykonawca przedstawia korektę listy osób wykonujących zamówienia do wiadomości Zamawiającego).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w ust. 2. Osoby, o których mowa w zdaniu poprzednim są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzanej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących usługę Zamawiający wzywa Wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły imienia i nazwiska podczas kontroli zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 2 dni od dnia wezwania przez zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 2 – jeżeli Zamawiający o to wystąpi.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 9

1. Zmiany umowy dopuszczone będą w granicach wyznaczonych przepisami art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w przypadkach wskazanych poniżej, wyłącznie za zgodą stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:
   1) zmian wynikających z dyspozycji przepisu art. 36b ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
   2) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron,
   3) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany będą korzystne dla Zamawiającego,
   4) zmiany osoby na stanowisku operatora równiarki, której nie można było przewidzieć, z zastrzeżeniem, że wskazana osoba posiada kwalifikacje i doświadczenie co najmniej jak osoba wskazana w niniejszej umowie,
   5) zaistnienia przyczyny niezależnych od działania stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec.
3. Strona występująca o zmiany postanowień niniejszej umowy, zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie budowy powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich. Powyższe obowiązuje w okresie od dnia podpisania protokółu przekazania terenu budowy do dnia podpisania protokółu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
   1) roboty, obiekty budowlane, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót od: ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
   2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, a także ruchem pojazdów mechanicznych.
4. W razie ewentualnego poczynienia szkód Wykonawca jest zobowiązany do wykonania napraw lub wypłacenia odszkodowania.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony umowy są zgodne, że w razie wystąpienia sporu odnośnie wykonania i wykładni niniejszej umowy będą dążyły do znalezienia rozsądnego, odpowiedniego i zgodnego rozwiązania przed odwołaniem się do sądu.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowi:
   1) oferta Wykonawcy,
   2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (TOM I, II i III) z załącznikami.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawców.

6. Umowa zawiera ……. ponumerowane strony.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**