

Podatki i opłaty lokalne

Wysokość stawek podatku od nieruchomości w 2025 roku

1. Od gruntów:
 - a. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni: 1,38 zł
 - b. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni: 6,84 zł
 - c. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni: 0,73 zł
 - d. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (poz. 1023, 1529 i 1566 oraz z 2018 r. poz. 756), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni: 4,51 zł
 - e. pozostałych od 1 m² powierzchni: 0,56 zł
2. Od budynków lub ich części:
 - a. mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej: 1,19 zł
 - b. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej: 32,48 zł
 - c. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej: 15,92 zł
 - d. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej: 6,95 zł
 - e. gospodarczych służących do celów bytowych od 1 m² powierzchni użytkowej: 7,40 zł
 - f. garaży i pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej: 11,48 zł
3. Od budowli:
 - a. 2% ich wartości z wyjątkiem budowli wchodzących w skład infrastruktury sieci wodno-kanalizacyjnej wykorzystywanej do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków dla których stawka wynosi 0,5%.

Podstawa obliczania podatku rolnego na terenie Miasta i Gminy Prabuty w 2025 roku

Średnia cena skupu żyta, będącego podstawą naliczania podatku rolnego na terenie Miasta i Gminy Prabuty na 2024 rok wynosi 77,71 zł za 1 kwintal.

Wysokość stawek za wywóz odpadów komunalnych w 2025 roku

Jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny w wysokości 29,00 zł za jednego mieszkańca miesięcznie. Jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku segregacji odpadów komunalnych, wysokości stawki wynosi 87,00 zł za jednego mieszkańca miesięcznie.

W przypadku nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, ryczałtową roczną opłatą wynosi:

- 267,00 zł, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny;
- 801,00 zł, za gospodarowanie odpadami komunalnymi jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku

zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

Stawka opłaty dla nieruchomości niezamieszkałych za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób selektywny od 01.01.2025 r. wynosi:

- dla pojemnika o poj. 110L – 9,20 zł / odbiór
- dla pojemnika o poj. 120L – 10,00 zł / odbiór
- dla pojemnika o poj. 240L – 20,00 zł / odbiór
- dla pojemnika o poj. 400L – 33,50 zł / odbiór
- dla pojemnika o poj. 1100L – 92,00 zł / odbiór
- dla worka o pojemności 120l – 10,00 zł / odbiór

Stawka opłaty podwyższonej dla nieruchomości niezamieszkałych za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny od 01.01.2025 r. wynosi:

- dla pojemnika o poj. 110L – 27,60 zł / odbiór
- dla pojemnika o poj. 120L – 30,00 zł / odbiór
- dla pojemnika o poj. 240L – 60,00 zł / odbiór
- dla pojemnika o poj. 400L – 100,50 zł / odbiór
- dla pojemnika o poj. 1100L – 276,00 zł / odbiór
- dla worka o pojemności 120l – 30,00 zł / odbiór

Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób selektywny z nieruchomości, na których świadczone są usługi hotelarskie wynosi: 8,50 zł za 1m³ zużytej wody na terenie nieruchomości.

Stawka opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny z nieruchomości, na których świadczone są usługi hotelarskie wynosi: 25,50 zł za 1m³ zużytej wody na terenie nieruchomości.

Opłata od posiadania psów

Podstawa: [Uchwała Nr IV/20/2018 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 18 grudnia 2018 roku o uchyleniu uchwały nr XIV/67/2007 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie opłaty od posiadania psów.](#)

Informujemy, że zgodnie z powyższą uchwałą od 2019 roku na terenie miasta i gminy Prabuty została zniesiona opłata od posiadania psów.